



Številka: 011-15/2019 (5-08)

Datum: 3.12.2020

## **Z A P I S N I K**

8. seje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine, ki je bila v četrtek dne 3.12.2021 ob 17.30. uri preko zoom aplikacije.

### **PRISOTNI ČLANI ODBORA:**

1. Valerija Mojca Frank - predsednica
2. Vid Drašček
3. Simon Hlebec
4. Marko Močnik
5. Zdravko Železnik
6. Janez Kikelj
7. Anže Slabe

### **OSTALI PRISOTNI:**

1. Daniel Cukjati, župan Občine Vrhnika
2. Boštjan Koprivec, direktor OU Občine Vrhnika
3. Bernard Kogovšek, vodja Oddelka za prostor
4. Peter Lovšin, občinski urbanist

Predsednica odbora ga. Valerija Mojca Frank je na začetku seje odbora vse lepo pozdravila in predlagala potrditev dnevnega reda.

V sprejem je bil predlagan naslednji

### **DNEVNI RED:**

1. Potrditev zapisnika 6. in 7. seje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine
2. Predlog Sklepa o potrditvi lokacijske preveritve za območje posamične poselitve v EUP ZA\_3650
3. Prenehanje statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih parc. št. 1916/21, 1916/23, 1916/25, 1916/26, vse k. o. Zaplana (2000)
4. Razno

Dnevni red je bil sprejet.

1. Potrditev zapisnika 6. in 7. seje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine

Pripomb za na zapisnik predhodnih sej ni bilo.

Predsednica odbora je v sprejem predlagala naslednji

### **S K L E P:**

**Potrdita se zapisnika 6. in 7. seje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine.**

Zapisnika sta bila soglasno sprejeta.

## **2. Predlog Sklepa o potrditvi lokacijske preveritve za območje posamične poselitve v EUP ZA\_3650**

Uvodni poročevalec točke je bil Bernard Kogovšek, vodja Oddelka za prostor, ki je med drugim povedal, da gre to za prvo lokacijsko preveritev na območju občine Vrhnika.

Vsebino lokacijske preveritve je obrazložil Peter Lovšin, občinski urbanist. Občina Vrhnika je dne 21. 9. 2020 prejela pobudo za izvedbo lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za enoto urejanja prostora ZA\_3650, ki se nahaja v naselju Marinčev Grič na Zaplani.

Investitorjeva namera je, da se s postopkom lokacijske preveritve za namen izvajanja gradnje omogoči preoblikovanje stavbnega zemljišča posamične poselitve glede na obseg, ki je izvirno določen v veljavnem OPN. Predvideno stanje bo skupaj z obstoječim predstavljalo celoto domačije.

Zaradi načrtovanega povečanega obsega dela iz kmetijske dejavnosti in dopolnilnih dejavnosti na kmetiji, namerava investitor zgraditi več manjših objektov (vodni zbiralnik, kozolec, kašča, skedenj ipd.), kar bo omogočalo ohranitev posamične poselitve in nadaljevanje kmetijske dejavnosti.

Določitev območja EUP ZA\_3650 zajema preoblikovanje (izvzem in širitev) ter širitev območja

Predsednica odbora je v sprejem predlagala naslednji

### **S K L E P :**

**Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je obravnaval predlog Sklep o potrditvi lokacijske preveritve za območje posamične poselitve v EUP ZA\_3650 in ga posreduje Občinskemu svetu Občine Vrhnika v obravnavo in sprejem.**

Sklep je bil soglasno sprejet.

## **3. Prenehanje statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih parc. št. 1916/21, 1916/23, 1916/25, 1916/26, vse k. o. Zaplana (2000)**

Poročevalec točke je bil Janez Jelovšek, vodja Oddelka za okolje in komunalo, ki je povedal, da se je stranka zglasila na Občini Vrhnika z željo po menjavi zemljišč parc. št. 1916/21, 1916/23, 1916/25, 1916/26, vse k. o. Zaplana (2000), saj se je ob odmeri zemljišč pokazalo, da stranka že uporablja zemljišče stare ceste, ki je bila zaradi racionalnejše rabe zemljišča in primernejšega dostopa prestavljena na njeno zemljišče. Za izvzeta zemljišča bomo pridobili zemljišča 1186/4, 1185/4, 1179/5, 1185/3, 1186/5, 1182/2, 1179/8, 1180/3, vse k. o. Zaplana (2000), po katerih dejansko poteka kategorizirana občinska cesta .

Občina Vrhnika bo izvedla sam postopek o prenehanju statusa javnega dobra na predlaganih zemljiščih ter nato vknjižbo lastninske pravice v korist Občine Vrhnika.

Predsednica odbora je v sprejem predlagala naslednji

### **S K L E P :**

**Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika, da sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 1916/21, 1916/23, 1916/25, 1916/26, vse**

V sprejem je bil predlagan naslednji

#### **SKLEP**

a)

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je obravnaval Osnutek Odloka o proračunu občine Vrhnika za leto 2021 in Osnutek Odloka o proračunu Občine Vrhnika za leto 2022 v delu, ki se nanaša na dejavnost, ki je v pristojnosti Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine, ju ocenil kot primerna za nadaljnjo obravnavo in ju posreduje Občinskemu svetu v splošno razpravo.

b)

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je obravnaval Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Vrhnika za leto 2021 in Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Vrhnika za leto 2022, ju ocenil kot primerna in ju posreduje Občinskemu svetu za nadaljnjo obravnavo.

Predlagani sklep je bil sprejet.

#### **2. Razno**

- Razprava glede ureditve pločnika skozi Betajново.
- Pobuda za ureditev Parka samostojnosti.
- Pobuda za poimenovanje nove poti ob Ljubljani.

Seja je bila zaključena ob 19:30 uri.

Zapisala:  
Sandra Jesenovec

Predsednica odbora  
**Valerija Mojca Frank l.r.**

