



Številka: 011-15/2019 (5-08)

Datum: 13.4.2021

Z A P I S N I K

9. seje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine, ki je bila v četrtek dne 11.3.2021 ob 18.00 uri preko aplikacije zoom in s prisotnostjo nekaterih članov odbora v sejni sobi občine Vrhnika.

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

1. Valerija Mojca Frank - predsednica
2. Vid Drašček
3. Simon Hlebec
4. Marko Močnik
5. Zdravko Železnik
6. Janez Kikelj
7. Anže Slabe

OSTALI PRISOTNI:

1. Daniel Cukjati, župan Občine Vrhnika
2. Bernarda Kropf, podžupanja Občine Vrhnika
3. Bernard Kogovšek, vodja Oddelka za prostor

Predsednica odbora ga. Valerija Mojca Frank je na začetku seje vse lepo pozdravila in predlagala potrditev dnevnega reda.

DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 8. seje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine
2. Pobuda za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za kamnolom Čelo
3. Pregled stanja - priprava prostorskih aktov
4. Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta
5. Razno

Dnevni red je bil sprejet.

1. Potrditev zapisnika 8. seje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine

Pripomb na zapisnik ni bilo.

V sprejem je bil predlagan

S K L E P:

Potrdi se zapisnik 8. seje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine z dne 3.12.2020.

Zapisnik je bil sprejet.

2. Pobuda za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za kamnolom Čelo

Poročevalec točke je bil Bernard Kogovšek, vodja Oddelka za prostor, ki je pojasnil, da je potrebno na podlagi Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 pred sprejetjem odločitve o pripravi OPPN pripraviti izhodišča za pripravo OPPN, izhodišča za OPPN kamnolom Čelo je pripravil načrtovalec podjetje TOPOS d.o.o.

Izhodišča za pripravo OPPN vsebujejo:

- namen in potrebo po pripravi OPPN,
- ključne vsebinske predloge in nameravane rešitve prostorskega razvoja,
- skladnosti z nadrejenimi prostorskimi akti ter drugimi razvojnimi in varstvenimi dokumenti,
- potrebne investicije v komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo ter družbeno javno infrastrukturo, ki jo bodo terjale nameravane rešitve,
- okvirne roke za izvedbo priprave prostorskega akta in predvidenih investicij.

Pri oblikovanju izhodišč mora občina zagotoviti sodelovanje zainteresirane javnosti v obliki zbiranja predlogov in pripomb, javnih posvetov ali delavnic ter se posvetuje z nosilci urejanja prostora in drugimi udeleženci urejanja prostora.

Občina Vrhnika je pripravljena izhodišča dne 14. 12. 2020 podala v pregled in mnenje dvema krajevnima skupnostima: KS Stara Vrhnika in KS Podlipa – Smrečje. Obe krajevni skupnosti sta podali mnenje, da se postopek zaustavi oz. negativno mnenje za zagon aktivnosti.

Na podlagi mnenj KS Stara Vrhnika in KS Podlipa – Smrečje je župan dne 3. 2. 2021 z dopisom obvestil pobudnika EKOPRO d.o.o., da je Občina Vrhnika zavzela stališče, da postopka izdelave OPPN ne bo nadaljevala.

Razpravljali so: Zdravko Železnik, Simon Hlebec, Bernarda Kropf, podžupanja Občine Vrhnika in Mojca Valerija Frank.

Točka je bila namenjena predstavitvi oz. seznanitvi, zato v predmetni zadevi ni bilo predlaganega sklepa.

3. Pregled stanja - priprava prostorskih aktov

Bernard Kogovšek, vodja Oddelka za prostor, je člane odbora seznanil o poteku in pripravah prostorskih aktov.

OPPN zadrževalnik na Beli - opravljena je bila javna razgrnitev in javna predstavitev. OPPN turistično - rekreacijski center Bajerji – OU je s strani pristojnega ministrstva prejela ustrezno okoljsko poročilo, tako da se za konec meseca marca pripravlja javna razgrnitev.

OPPN industrijsko cona Sinja gorica (širitev pri mizarstvu Vidmar) - 1. faza - javna obravnava bo 17.3.2022.

OPPN Sveta Trojica na Vrhniki - urejanje in omejevanje – pešpoti, javna obravnava bo 24.3.2021.

OPPN Športni park na Vrhniki - čakajo se prva mnenja nosilcev urejanja prostora.

OPPN Drenov grič (IPROS) - zadeva je na MOP-u (čakamo na odločbo CPVO).

Sprememba LN za rekonstrukcijo ceste pod Hruševco - čaka se potrditev MOP-a.

Pobude za pripravo OPPN:

- kamnolom Verd
- kamnolom Čelo

- kamnolom Mivšek
- Stanovanjska soseska Koševe doline, Vrhnika
- Spremembe in dopolnitve OPPN počitniško naselje Prezid 2

Pri točki so člani odbora razpravljali predvsem o OPPN turistično - rekreacijski center Bajerji.

Pri točki ni bilo sprejetega sklepa, saj je bila namenjena seznanitvi.

4. Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta

G. Bernard Kogovšek je na začetku točke povedal, da je vlada sprejela protikoronski zakon, ki omogoča hitrejši postopek sprememb in dop. OPN. Povedal je še, da bo Občina pričela z javnimi razpisi za načrtovalce.

Zaenkrat so v pripravi sledeči postopki:

- SD OPN ARGONAVTSKI PARK - zasebni investitor
- SD OPN - PIP (prostorsko izvedbeni pogoji – sprememba tekstualnega dela OPN).
- SD OPN – sprememba namenske raba (sprememba grafičnega dela OPN).
- SD OPN - obvoznica Bistra (sprememba grafičnega in tekstualnega dela OPN – investitor občina Vrhnika in Borovnica).

Pri točki ni bilo sprejetega nobenega sklepa.

5. Razno

G. Marko Močnik je imel vprašanje glede priprave strategije občine Vrhnika, kdo so akterji te strategije oz. kdo jo bo pripravljaj?

- Imel je tudi pobudo, da se uredi pasji park.
- Imel je tudi vprašanje glede priključka na AC in obvozne ceste mimo vojašnice.

Odgovore je podal župan.

G. Železnik je imel vprašanje glede pešpoti Vrhnika-Podlipa.

Odgovor je podal župan.

G. Močnik je imel vprašanje glede načrta za Retovje in Močilnik.

Odgovor je podal župan in Bernard Kogovšek.

Ga. Mojca Frank je imela vprašanje, ki se je nanašalo na plovnost Ljubljanice na območju občine Vrhnika.

Župan je podal odgovor.

Ga. Mojca Frank je povprašala po dotrajanem objektu na Ljubljanski cesti, tam kjer je bilo skladišče živega srebra, zanimalo jo je, kdo je lastnik in čemu je sam objekt namenjen.

Odgovor je podal župan.

Seja je bila zaključena ob 19.30.uri.

Zapisala:

Sandra Jesenovec

Predsednica odbora

Valerija Mojca Frank l.r.

