

PRILOGA 2: POSEBNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI (PIIP) ZA POSAMEZNE ENOTE UREJANJA PROSTORA

Blatna Brezovica

BB_320 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dopustni sta rekonstrukcija in nadomestitev kozolca. Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objekta.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejkji, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_321 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dopustni sta rekonstrukcija in nadomestitev kozolca. Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objekta.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejkji, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_325 (podrobnejša namenska raba: A)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

Dopustni so samo objekti tipa AP z višino do P + 1 + M s kolenčnim zidom največ 30 cm. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste oziroma vzporedna s smerjo plastnic terena. Na zemljišču ni dopustno zunanje skladiščenje materialov in vozil. Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje. Žive meje so lahko samo iz avtohtone drevnine.

BB_330 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

Na območju niso dopustni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja okolja.

BB_331 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

Rekreacijska raba se načrtuje racionalno in v skladu z Načrtom upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje. Objekti se prednostno umeščajo v obstoječa območja rekreacije, naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odmikajo od vodnih teles. Brežine vodnih teles se ohranja neurtjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode, itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno. Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. V kolikor je razmočenost terena težavno za izvajanje rekreacije, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih. Ohranjajo se velika, debela, stara drevesa. Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejkji, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_337 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dopustni sta rekonstrukcija in nadomestitev kozolca. Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objekta.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejkji, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_355 (podrobnejša namenska raba: SK)

Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Blatna Brezovica - Vas:

- tlorisni gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: do P + M ali do P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansardne etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - izvedba v svetlih pastelnih barvah;
 - gradnja večkotnih izzidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

Varuje se neposredna okolica kapele pred hišo Blatna Brezovica hiš. št. 21 in leseno razpelo na vaškem križišču.

Na zemljišču s parc. št. 2/1, k.o. 1997 – Blatna Brezovica, se dopusti individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev 93. člena veljavnega OPN in sicer:

- dejavnosti gostinstva in turizma so dopustne spremljajoče dejavnosti s posebnim pogojem: največja dopustna velikost objekta za dejavnosti gostinstva in turizma je do 500 m² BTP objekta ali dela objekta,
- dopustne so gostinske stavbe za kratkotrajno namestitvev,
- parkirne površine za avtobus se lahko zagotovijo na javni parkirni površini v drugi EUP ali na mestu matičnega parkirišča prevoznika.

BB_357 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dopustni sta rekonstrukcija in nadomestitev kozolcev. Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objektov.

BB_358 (podrobnejša namenska raba: A)

Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Blatna Brezovica - Vas:

- tlorisni gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: P + M ali P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansardne etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - izvedba v svetlih pastelnih barvah;
 - gradnja večkotnih izzidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejkji, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_359 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejkji, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika. Pred kakršnokoli prenovi ostrejša cerkve sv. Jakoba ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V

primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetlujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljujejo opolnoči. Ob prenovah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

BB_371 (podrobnejša namenska raba: SK)

- Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Blatna Brezovica – Vas:
- tlorisni gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: do P + M ali do P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansardne etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - izvedba v svetlih pastelnih barvah;
 - gradnja večkotnih izzidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

V enoti se nahajata enoti kulturne dediščine Šola Blatna Brezovica 5 (EŠD 11831) in Razpelo pri šoli (EŠD 11830), katerih okolica se ohranja nepozidana.

BB_385 (podrobnejša namenska raba: A)

Ureditve se izvajajo izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvajajo izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_386 (podrobnejša namenska raba: A)

Ureditve se izvajajo izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvajajo izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_390 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustni sta rekonstrukcija in nadomestitev kmetijskih objektov. Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objektov.

Ureditve se izvajajo izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvajajo izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_392 (podrobnejša namenska raba: A)

Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Bevke - Vas:

- tlorisni gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: do P + M ali do P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansarde etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - izvedba v svetlih pastelnih barvah;
 - gradnja večkotnih izzidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

BB_393 (podrobnejša namenska raba: A)

Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Bevke - Vas:

- tlorisni gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: do P + M ali do P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansarde etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - izvedba v svetlih pastelnih barvah;
 - gradnja večkotnih izzidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

BB_395 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dopustna je gradnja kozolca, kot nadomestitev odstranjenega objekta. Upoštevajo se lokacija, orientacija in gabariti odstranjenega objekta.

BB_396 (podrobnejša namenska raba: SK)

Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Bevke - Vas:

- tlorisni gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: do P + M ali do P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansarde etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - izvedba v svetlih pastelnih barvah;
 - gradnja večkotnih izzidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

BB_397 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna višina objektov je do P + M.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejkji, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_399 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Dopustna je ureditev igrišč za šport in rekreacijo na prostem. Tlorisna kapaciteta obstoječega spremljajočega objekta se lahko poveča za 50 %, višina objekta se ohranja. Gradnja novih spremljajočih objektov ni dopustna. Dopustna je gradnja kozolca za shranjevanje športnih rekvizitov (po projektu PGD št. A-1243-14/19, Vrhnika, junij 2010, izdelal Sonet d.o.o. Vrhnika).

BB_400 (podrobnejša namenska raba: SK)

Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Bevke – Vas:

- tlorisni gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: do P + M ali do P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansardne etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - izvedba v svetlih pastelnih barvah;
 - gradnja večkotnih izzidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

Vzhodno, južno in zahodno od meje pokopališča (BB_1231) morajo biti vse novogradnje odmaknjene najmanj 15 m.

Varuje se neposredna okolica cerkve sv. Križa, dveh kapel ob njej ter kapele Srca Jezusovega - pred hišo Bevke hiš. št. 19. Varuje se neposredna okolica vodnjaka s črpalko in betonskim napajališčem. Prosta stavbna zemljišča v neposredni okolici objektov Bevke – Cerkev sv. Križa (EŠD 2833), Bevke – župnišče (EŠD 11475) in Bevke – Domačija Bevke 9 (EŠD 11384) se ohranjajo nepozidana.

BB_401 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna višina objektov je do P + M.

BB_402 (podrobnejša namenska raba: CU)

Dopusten tip objekta je AP in C.

Varuje se neposredna okolica cerkve sv. Križa in dveh kapel ob njej. Prosta stavbna zemljišča v neposredni okolici objektov Bevke – Cerkev sv. Križa (EŠD 2833) in Bevke – župnišče (EŠD 11475) se ohranjajo nepozidana.

BB_642 (podrobnejša namenska raba: PC)

Na delu območja velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

BB_1244 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dopustna je gradnja kozolca na lokaciji obstoječih temeljev.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejkji, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_1747 (podrobnejša namenska raba: SK)

Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Bevke – Vas:

- tlorisni gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: do P + M ali do P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansarde etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - izvedba v svetlih pastelnih barvah;
 - gradnja večkotnih izzidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

Na nepozidanih zemljiščih v skrajnem južnem delu enote urejanja prostora, ki se nahajajo v arheološkem rezervatu Bevke – Naselbina Gradišče (EŠD 11139), so dopustne le adaptacije, rekonstrukcije, prizidave in nadzidave obstoječih stanovanjskih in gospodarskih objektov. Dovolj se novogradnja na zemljiščih s parc. št. 827/6, 827/7, 827/8, 1110/1, 1111, 821/1, 821/2, 821/3, 821/4, 821/5, 825/2, 825/3, 825/4, 825/5 in 825/6, vse k. o. Blatna Brezovica. Za vse posege v območje kulturne dediščine je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje ZVKDS, OE Ljubljana. Na zemljiščih s parc. št. 825/5, in 825/6, obe k. o. Blatna Brezovica, je za potrebe novogradnje potrebno opraviti predhodne arheološke raziskave. Za predvideni poseg na zemljiščih s parc. št. 825/5 in 825/6, obe k. o. Blatna Brezovica, je pred gradnjo potrebno izvesti arheološka izkopavanja, ki morajo potekati v skladu z določili 27. alineje 3., 31., 33., 34. in 85. člena ZVKD-1. Po določilu že citiranega 34. člena mora arheološke raziskave zagotoviti investitor posega v prostor.

BB_1750 (podrobnejša namenska raba: SK)

Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Bevke – Vas:

- tlorisni gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: do P + M ali do P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansarde etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:

- balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
- okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
- izvedba v svetlih pastelnih barvah;
- gradnja večkotnih izzidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

BB_1761 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Poseganje v brežino ni dopustno. Ohranja se grmovna zarast.

Na izravnavi EUP je možna postavitev pomožnih objektov za lastne potrebe.

BB_1762 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Ohranja se obstoječe stanje drevesne in grmovne vegetacije. Gradnja objektov ni dopustna.

BB_1764 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Ohranja se obstoječe stanje drevesne in grmovne vegetacije. Gradnja objektov ni dopustna.

BB_1777 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Ohranja se obstoječe stanje drevesne in grmovne vegetacije. Gradnja objektov ni dopustna.

BB_1794 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dopustna tipa objekta sta AP in C.

BB_1796 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dopustna je širitev šole ali gradnja za potrebe spremljajočih dejavnosti (športna igrišča). Dopustna tipa objekta sta AP in C.

BB_1814 (podrobnejša namenska raba: SK)

Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Blatna Brezovica - Vas:

- tlorisni gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: do P + M ali do P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansardne etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - izvedba v svetlih pastelnih barvah;
 - gradnja večkotnih izzidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

Dodatni pogoji za gradnjo na zemljiščih s parc. št. 2/2 in 2/3, k. o. Blatna Brezovica:

- na vsakem od zemljišč s parc. št. 2/2 in 2/3, k. o. Blatna Brezovica, je dopustna gradnja enega stanovanjskega objekta;
- objekti ne smejo presegati višinskega gabarita objekta na zemljišču s parc. št. 2/1, k. o. Blatna Brezovica;
- objekt na zemljišču s parc. št. 2/2, k. o. Blatna Brezovica, mora biti lociran s strešnim slemenom vzporedno z dovozno cesto, ki poteka v smeri JV – SZ. Objekt na zemljišču s parc. št. 2/3, k. o. Blatna Brezovica, je lahko umeščen s potekom strešnega slemena pravokotno na dovozno cesto;
- JZ del zemljišča s parc. št. 2/3, k. o. Blatna Brezovica, naj v širini 12 m ostane nepozidan in neutrjen.

Varuje se leseno razpelo na vaškem križišču, arheološki kompleks Ljubljanskega barja, ter vodnjaka s črpalko in betonskim napajališčem. Objekt na zemljišču s parc. št. 2/3, k. o. Blatna Brezovica, se od zemljišča s parc. št. 9/0, k. o. Blatna Brezovica, odmakne za najmanj 12 m.

BB_2016 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dopustna je gradnja kozolca.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejkji, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_2158 (podrobnejša namenska raba: G)

Dopustno je izvajanje dejavnosti gospodarskih javnih služb s področja oskrbe z vodo. Dopustno je vzdrževanje vodnega zajetja.

Gre za območje zavarovanega varovalnega gozda, na katerem se posegi lahko izvajajo le izjemoma in v skladu z določili drugega in tretjega odstavka 68. člena tega odloka.

BB_2292 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na delu območja velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

Dopustno je izvajanje dejavnosti lokostrelstva in ureditev lokostrelskega strelišča v naravi.

BB_2477 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na delu območja velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

BB_3573 (podrobnejša namenska raba: K1)

Gradnja objektov in druge ureditve ne smejo posegati v tradicionalna prostorska razmerja in tako, da bi pomenila negativen vpliv na prepoznavno podobo cerkve kot dominante v prostoru. Gradnja objektov in preoblikovanje reliefa (vseki, vkopi, nasipi ipd.) v neposredni okolici cerkve niso dopustni, razen gradnja sakralnih objektov.

BB_3602 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dopustni sta rekonstrukcija in nadomestitev kozolca. Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objekta.

BB_3662 (podrobnejša namenska raba: IK)

Dopustna je tudi gradnja stanovanjskega objekta za potrebe delovanja kmetije (največ 2 stan. enoti, tip objekta AP, po pogojih 45. člena OPN).

BB_3663 (podrobnejša namenska raba: K1)

Enota je namenjena relokaciji starega kozolca toplarja.

BB_3669 (podrobnejša namenska raba: CU)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

Dopustna je samo ureditev peščenega parkirišča.

BB_3670 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

Rekreacijska raba se načrtuje racionalno in v skladu z Načrtom upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje. Objekti se prednostno umeščajo v obstoječa območja rekreacije, naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odmikajo od vodnih teles. Brežine vodnih teles se ohranja neurtjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode, itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno. Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. V kolikor je razmočenost terena težavno za izvajanje rekreacije, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih. Ohranjajo se velika, debela, stara drevesa. Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. V kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezditvenic za velikega skovika.

BB_3671 (podrobnejša namenska raba: K1)

Ob obstoječem vozišču je dopustno urediti začasno kratkotrajno parkiranje za potrebe obiskovalcev Jurčevega šotišča.

BB_3672 (podrobnejša namenska raba: IK)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

Dopustna je gradnja hleva in drugih potrebnih kmetijsko gospodarskih objektov.

BB_3677 (podrobnejša namenska raba: PO)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

Skladno z izdelano hidrološko hidravlično študijo za območje reke Bistre, je dopustna izvedba parkirišča za avtodome.

BB_3680 (podrobnejša namenska raba: G)

Dopustna je ureditev utrjenega peščenega parkirišča za obiskovalce Malega placa in ureditev površine za začasno odlaganje hlodovine.

BB_3683 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dopustni sta rekonstrukcija in nadomestitev kozolca. Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objekta.

BB_3684 (podrobnejša namenska raba: PC)

Na delu območja velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

BB_3685 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

Dopustni so le rekonstrukcija obstoječih legalno zgrajenih objektov, vzdrževalna dela in pomožni objekti za lastne potrebe.

Borovnica

BO_183 (podrobnejša namenska raba: SK)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_184 (podrobnejša namenska raba: SK)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_185 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_186 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_187 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_188 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_189 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_190 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_191 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dopustna je obnova in vzdrževanje cerkve.

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_192 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_193 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_194 (podrobnejša namenska raba: SK)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_214 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_215 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_246 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_247 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_248 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_1169 (podrobnejša namenska raba: SK)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_1813 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Dopustna je ureditev otroškega igrišča in enostavnega travnatega igrišča za mali nogomet.

Dopustna je postavitve lesenega objekta za gostinsko dejavnost v tlorisni površini največ 50 m² z višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom. Gradnja obeh objektov (gostinskega objekta ter objekta za gasilski dom in krajevno skupnost (BO_2173)) je dopustna le, v kolikor bosta objekta zelo blizu skupaj, da barierno delujeta le kot en nekoliko večji objekt, ter v prostoru pozicionirana tako, da bosta čim manj zapirala lokalni koridor (naj torej čim bolj ležita v osi SV, JZ). Ker je končni učinek postavitve objektov odvisen od same izvedbe in omilitvenih ukrepov, se v fazo podrobnega načrtovanja vključi strokovnjaka za velike zveri.

Dopustna je ureditev parkirišča za osebna vozila v velikosti do največ 12 parkirnih mest.

Raba predvidenega nogometnega igrišča in vse ostale aktivnosti zunaj gostinskega objekta naj bodo omejene le na dnevni čas, zato naj se objektov in funkcionalnih površin ne osvetljuje, razen, če je to nujno potrebno s stališča varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi, osvetljava (št. svetil, višina drogov) naj bo minimalna, uporabljajo naj se popolnoma zasenčena svetila oz. svetila na samodejni vklop/izklop.

Območje predvidenega posega naj se zaradi obiskovalcev in s tem povezanega predvidenega povečanega vnosa hrane v celoti opremi s smetnjaki za zbiranje odpadkov, ki medvedu preprečujejo dostop (t.i. bear-proof smetnjaki). V območju naj se prepreči odmetavanje kakršnihkoli užitnih odpadkov in neurejena smetišča.

Pri vzpostavitvi posegov se v čim večji meri ohranja obstoječa vegetacija – drevje, uničeno drevnino pa se nadomesti z novo – nadomestno. Vse površine, razen igrišč in dostopov se zatravi in dodatno ozeleni z avtohtonim rastlinjem.

Ograje na območju niso dopustne. Postavitev ograje je dopustna le v primeru očitnih potreb varovanja zdravja ljudi (npr. med otroškim igriščem in cesto zaradi nevarnosti prometa).

BO_2173 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dopustna je gradnja objekta, v katerem se uredi gasilski dom in prostore za krajevno skupnost. Gradnja obeh objektov (gostinskega objekta (BO_1813) ter objekta za gasilski dom in krajevno skupnost) je dopustna le, v kolikor bosta objekta zelo blizu skupaj, da barierno delujeta le kot en nekoliko večji objekt, ter v prostoru pozicionirana tako, da bosta čim manj zapirala lokalni koridor (naj torej čim bolj ležita v osi SV, JZ). Ker je končni učinek postavitve objektov odvisen od same izvedbe in omilitvenih ukrepov, se v fazo podrobnega načrtovanja vključi strokovnjaka za velike zveri. Območje predvidenega posega naj se zaradi obiskovalcev in s tem povezanega predvidenega povečanega vnosa hrane v celoti opremi s smetnjaki za zbiranje odpadkov, ki medvedu preprečujejo dostop (t.i. bear-proof smetnjaki). V območju naj se prepreči odmetavanje kakršnihkoli užitnih odpadkov in neurejena smetišča.

Pri vzpostavitvi posegov se v čim večji meri ohranja obstoječa vegetacija – drevje, uničeno drevnino pa se nadomesti z novo – nadomestno.

Ograje niso dopustne. Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

BO_2248 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahaja objekt kulturne dediščine arheološko najdišče Pokojišče – Zaporni zid (EŠD 36). Gradnja novih vlak znotraj območja EŠD 36 ni dopustna.

BO_2229 (podrobnejša namenska raba: K1)

Gradnja objektov in druge ureditve ne smejo posegati v tradicionalna prostorska razmerja in tako, da bi pomenila negativen vpliv na prepoznavno podobo cerkve kot dominante v prostoru. Gradnja objektov in preoblikovanje reliefa (vseki, vkopi, nasipi ipd.) v neposredni okolici cerkve niso dopustni, razen gradnja sakralnih objektov.

Drenov Grič

DG_405 (podrobnejša namenska raba: IG)

Območje se ogradi z žično ograjo višine najmanj 2 m in ozeleni z visoko avtohtono vegetacijo. Za vse varovane prostore stavb mora biti predvidena ustrezna pasivna zaščita proti hrupu.

DG_501 (podrobnejša namenska raba: IG)

Cona se napaja preko obstoječe ceste Cesta v Lesno Brdo (JP 966811). V fazi priprave projektne dokumentacije in pridobivanja upravnih dovoljenj za gradnjo se preveri možnosti priključevanja tovarnega prometa direktno na Tržaško cesto. Gospodarsko cono se ogradi z visoko žično ograjo oz. protihrupno ograjo na delu, kjer meji na območje DG_548. Rob gospodarske cone se ozeleni z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

Za vse varovane prostore stavb mora biti predvidena ustrezna pasivna zaščita proti hrupu.

DG_504 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Smer slemena objektov mora biti vzporedna z regionalno cesto.

Za stanovanjske objekte se predvidi ustrezno pasivno zaščito. Skupna zvočna izoliranost fasade bivalnih prostorov mora biti najmanj 40 dB.

DG_505 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Smer slemena objektov mora biti vzporedna z regionalno cesto.

Za stanovanjske objekte se predvidi ustrezno pasivno zaščito. Skupna zvočna izoliranost fasade bivalnih prostorov mora biti najmanj 40 dB.

DG_506 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP in D. Dimenzije objekta tipa D (za skladiščenje in spremljajoče dejavnosti) so največ: BTP do 1000 m² (podolgovat tloris) in višina do 10 m.

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto.

Za stanovanjske objekte se predvidi ustrezno pasivno zaščito. Skupna zvočna izoliranost fasade bivalnih prostorov mora biti najmanj 40 dB.

Dopustno je tudi izvajanje dejavnosti prometa in skladiščenja ter gradnja parkirnih površin za tovorna vozila ali gradbene stroje.

DG_507 (podrobnejša namenska raba: SK)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto. Za stanovanjske objekte se predvidi ustrezno pasivno zaščito. Skupna zvočna izoliranost fasade bivalnih prostorov mora biti najmanj 40 dB.

DG_508 (podrobnejša namenska raba: SK)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto. Za stanovanjske objekte se predvidi ustrezno pasivno zaščito. Skupna zvočna izoliranost fasade bivalnih prostorov mora biti najmanj 40 dB.

DG_513 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so tipi objektov AP, APd in AS.

Uredi se prometno napajanje preko enot DG_511, DG_512, DG_513 in DG_514.

DG_516 (podrobnejša namenska raba: SK)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto.

DG_523 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Smer slemena objektov, ki stojijo ob cestah Drenov Grič – Zaklanec (LZ 468072) in Gasilska ulica (JP 966803), mora biti vzporedna s cesto.

DG_525 (podrobnejša namenska raba: SK)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto.

DG_526 (podrobnejša namenska raba: SK)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto.

DG_528 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

DG_530 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

DG_548 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto. Za vse varovane prostore stavb mora biti predvidena ustrezna pasivna zaščita proti hrupu.

DG_559 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

DG_565 (podrobnejša namenska raba: A)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto.

DG_1246 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

DG_1247 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

DG_1248 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Trasa bivše železniške proge Brezovica - Vrhnika se uporablja kot dostopna cesta za enote DG_513 in DG_1895, vendar samo do izgradnje novih dostopnih prometnih poti. Po vzpostavitvi novih prometnih povezav se trasa bivše železniške proge spremeni v rekreacijsko pot; avtomobilski dostop iz ceste Drenov grič – Zaklanec na cesto Proga III ni več dopusten.

Posek vegetacije ni dopusten. Dopustna so le prečkanja trase z infrastrukturo GJI.

DG_1249 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

DG_1250 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Trasa bivše železniške proge Brezovica - Vrhnika se uredi v kolesarsko oz. pešpot z ozelenitvijo. Dopustna so le prečkanja trase z infrastrukturo GJI.

Širitve javne poti za namen avtomobilskega prometa niso dopustne. Posek vegetacije ni dopusten.

DG_1638 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dopustna je gradnja parkirišča za skladiščenje novih vozil. Dopustna je postavitvev montažnega šotora za skladiščenje, dimenzij največ 26,00 x 71,00 m in kapne višine največ 5 m, višina objekta največ 9,45 m. Območje se ogradi z žično ograjo višine najmanj 2 m in ozeleni z visoko avtohtono vegetacijo.

DG_1683 (podrobnejša namenska raba: A)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto.

Za stanovanjske objekte se predvidi ustrezno pasivno zaščito. Skupna zvočna izoliranost fasade bivalnih prostorov mora biti najmanj 40 dB.

DG_1834 (podrobnejša namenska raba: A)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto.

Za stanovanjske objekte se predvidi ustrezno pasivno zaščito. Skupna zvočna izoliranost fasade bivalnih prostorov mora biti najmanj 40 dB.

DG_1835 (podrobnejša namenska raba: A)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto.

Za stanovanjske objekte se predvidi ustrezno pasivno zaščito. Skupna zvočna izoliranost fasade bivalnih prostorov mora biti najmanj 40 dB.

DG_1858 (podrobnejša namenska raba: SK)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna z regionalno cesto.

DG_1895 (podrobnejša namenska raba: SK)

Na zemljiščih s parc. št. 1467/40, 1467/41, 1467/42, 1467/43, 1467/44 in 1498/6, k.o. Velika Ligojna, so dopustni tudi objekti tipa APd pod pogoji OPN-ja z izjemami, ki so: velikost gradbene parcele najmanj 600 m² (2 x 300 m²), FZ največ 50 % in FOBP najmanj 30 %.

Območje se prometno napaja iz ceste Drenov Grič–Zaklanec oz. preko enot DG_511, DG_513 ali DG_514. Pred vsemi posegi v prostor je za celotno območje EUP potrebno izdelati hidrološko-hidravlično študijo za načrtovano stanje z opredeljenimi ukrepi, katerih izvedbo je treba končati pred začetkom izvedbe posega v prostor oziroma sočasno z njo.

DG_1990 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dopustna je obnova ali rekonstrukcija objekta za namen mladinske prostočasne in kulturne dejavnosti. Enota je namenjena ureditvi vstopne točke v geološki spomenik Kuclerjev kamnolom (info točka, parkirišče, ipd.).

DG_2172 (podrobnejša namenska raba: IK)

Dopustni so samo rastlinjaki in objekti za skladiščenje kmetijskih pridelkov.

DG_3668 (podrobnejša namenska raba: IK)

Dopustna je gradnja objektov za potrebe izvajanja dejavnosti vzgoje in prodaje okrasnih in ostalih rastlin.

Dopustni so posegi v skladu z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št. 89/08).

Podlipa

PO_689 (podrobnejša namenska raba: BT)

Dopustna je gradnja objektov turistično-zdraviliške dejavnosti.

Objekt, ki je lociran ob vznožje hriba, ima višinski gabarit največ do P + 4. Objekti, ki se nahajajo na hribu ob obstoječih objektih, imajo višinski gabarit največ do P + 1.

Objekte se v prostor umešča vzporedno s plastnicami, tako da ne zakrivajo pogledov na vedute.

Zasnova objekta z višino do P + 4 se izvede terasno z zamaknjenimi etažami. Spodnji dve etaži se na vzhodni strani vkoplje v teren, da se na hribu objekt zazna kot dvoetažni. Streha je dvokapnica, naklon strešin sledi okoliškemu objektom (25 - 30°).

Fasade se izvede v kombinaciji lesa, stekla in ometa svetlih barv.

Ob gradnji novih objektov se uredi okolico objektov in pri zasaditvi uporabi avtohtono vegetacijo.

Odpadne komunalne vode se čisti z malo čistilno napravo.

PO_702 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Območje je namenjeno cerkvi, pokopališču in pripadajočim objektom.

PO_703 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kozolca.

PO_705 (podrobnejša namenska raba: SK)

Gradnja objektov in druge ureditve ne smejo posegati v tradicionalna prostorska razmerja in tako, da bi pomenila negativen vpliv na prepoznavno podobo naselja. Gradnja objektov in preoblikovanje reliefa (vseki, vkopi, nasipi ipd.) na območju cerkvenega hriba niso dopustni, razen gradnja sakralnih objektov.

Zemljišča s parc. št. *27, 48/1, 49/1 in 697/4-del, k.o. Podlipa, so namenjene ureditvi vaškega trga in gradnji nove javne ceste. Gradnja objektov ni dopustna, razen GJl, parkirnih površin, kapelice, postavitve urbane opreme ipd.

PO_712 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kozolca.

PO_1009 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

PO_1010 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

PO_3030 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kozolca.

PO_3607 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je gradnja nove kmetije z enim dvostanovanjskim objektom.

Smrečje

SM_723 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_725 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_728 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_732 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_744 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_746 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_764 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_840 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_845 (podrobnejša namenska raba: CD)

Pred kakršnokoli prenovo ostrešja cerkve sv. Marija Vnebovzeta ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljujejo opolnoči. Ob prenovah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

SM_863 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_865 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_897 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_902 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_3278 (podrobnejša namenska raba: K2)

Gradnja objektov in druge ureditve ne smejo posegati v tradicionalna prostorska razmerja in tako, da bi pomenila negativen vpliv na prepoznavno podobo cerkve kot dominante v prostoru. Gradnja objektov in preoblikovanje reliefa (vseki, vkopi, nasipi ipd.) v neposredni okolici cerkve niso dopustni, razen gradnja sakralnih objektov.

SM_3316 (podrobnejša namenska raba: K1)

Gradnja objektov in druge ureditve ne smejo posegati v tradicionalna prostorska razmerja in tako, da bi pomenila negativen vpliv na prepoznavno podobo cerkve kot dominante v prostoru. Gradnja objektov in preoblikovanje reliefa (vseki, vkopi, nasipi ipd.) v neposredni okolici cerkve niso dopustni, razen gradnja sakralnih objektov.

Stara Vrhnika

SV_962 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Pred kakršnokoli prenovo ostrešja cerkve sv. Jakob ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljujejo opolnoči. Ob prenovah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

SV_964 (podrobnejša namenska raba: SK)

Gradnja objektov in druge ureditve ne smejo posegati v tradicionalna prostorska razmerja in tako, da bi pomenila negativen vpliv na prepoznavno podobo naselja v razmerju do cerkve z okolico.

SV_1377 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju velja Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniku (Ur. l. RS, št. 75/05, Naš časopis, št. 338/07 - teh. popr.).

SV_1572 (podrobnejša namenska raba: O)

Uredi se odlagališče gradbenih nenevarnih odpadkov. Dopustni so servisni in skladiščni objekti z višino do P in BTP do 200 m² ter objekti tipa E, razen proizvodnih objektov.

SV_1633 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dopustna je postavitev žičnice in urejanje otroškega smučišča v zimskem času. Gradnja spremljajočih objektov ni dopustna. Umetno zasneževanje ni dopustno.

SV_1880 (podrobnejša namenska raba: K1)

V času obratovanja otroškega smučišča je na območju dopustno parkiranje osebnih avtomobilov.

Verd

VE_293 (podrobnejša namenska raba: PŽ)

Na delu območja velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

Dopustne so ureditve v zvezi s podaljšanjem manipulacijskih železniških tirov kamnoloma Verd in podvozom pod železnico zaradi nove dovozne ceste do kamnoloma Verd.

VE_299 (podrobnejša namenska raba: f)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VE_306 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dopustni so objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ s kolenčnim zidom največ 30 cm. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo regionalne ceste oziroma vzporedna s smerjo plastnic terena.

VE_313 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ s kolenčnim zidom največ 30 cm. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo regionalne ceste oziroma vzporedna s smerjo plastnic terena.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VE_314 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustni so objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ s kolenčnim zidom največ 30 cm. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo regionalne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VE_315 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ s kolenčnim zidom največ 30 cm. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna ali pravokotna s smerjo regionalne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VE_316 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ s kolenčnim zidom največ 30 cm. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo regionalne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VE_317 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ s kolenčnim zidom največ 30 cm. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo regionalne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VE_318 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ s kolenčnim zidom največ 30 cm. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna ali pravokotna s smerjo regionalne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VE_319 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ s kolenčnim zidom največ 30 cm. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna ali pravokotna s smerjo regionalne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VE_1234 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

VE_1815 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ s kolenčnim zidom največ 30 cm. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna s smerjo regionalne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VE_1884 (podrobnejša namenska raba: PC)

Ob prometnico se umesti zvočna oz. druga primerna odvrtačala, s katerimi se preprečuje poveze živali.

VE_2007 (podrobnejša namenska raba: PC)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

Ob prometnico se umesti zvočna oz. druga primerna odvrtačala, s katerimi se preprečuje poveze živali.

VE_2130 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahajajo vrtače št.:

- 71, 77 in 78. Vrtače se sanira s planiranjem in zatratitvijo;
- 60 in 66, za kateri velja režim varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine;

VE_2281 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič - Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja pomožnih objektov na območju EŠD 9744 ni dopustna.

VE_2295 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

VE_2367 (podrobnejša namenska raba: G)

Na delu območja se nahajata kulturni dediščini Jerinov grič - Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744) in Verd - Zaporni zid pod Bukovim vrhom (EŠD 9754). Gradnja novih gozdnih vlak na območjih EŠD 9744 in EŠD 9745 ni dopustna.

VE_2417 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahajata kulturni dediščini Verd - Zaporni zid pod Ljubljanskim vrhom (EŠD 9355) in Verd - Zaporni zid pod Bukovim vrhom (EŠD 9745). Gradnja novih gozdnih vlak na območjih EŠD 9355 in EŠD 9745 ni dopustna.

VE_2448 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja del zavarovane vrtače št. 43; varuje se naravna oblika.

VE_2452 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja spomenik NOB.

VE_2461 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja zavarovana vrtača št. 43; varuje se naravna oblika.

VE_2467 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahajajo vrtače št.:

- 34, 234, ki sta strogo varovani vrtači z ohranjanjem naravnega okolja;
- 77 in 78; se sanirata s planiranjem in zatratitvijo.

VE_2469 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahajata strogo varovani vrtači št. 4 in 9; varuje se naravna oblika.

Na območju se vzpostavi javno pešpot do spomenika NOB (VE_2452).

VE_2481 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja del strogo varovane vrtače št. 1, varuje se naravna oblika.

VE_2483 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahaja kulturna dediščina Mirke - Arheološko najdišče Hrastje (EŠD 10527). Gradnja novih gozdnih vlak znotraj območja EŠD 10527 ni dopustna.

Na območju se nahajajo strogo varovane vrtače št. 1, 4 in 9; varuje se naravna oblika.

Na območju se vzpostavi javno pešpot Raskovec - spomenik NOB (VE_2452) - Močilnik.

VE_2500 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja del zasute vrtače št. 54; možna je kmetijska raba.

VE_2501 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju se nahaja strogo varovana vrtača št. 42, varuje se naravna oblika.

VE_2506 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja strogo varovana vrtača št. 42, varuje se naravna oblika.

VE_2518 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahaja kulturna dediščina Vrhnika – Arheološko najdišče Nauportus (EŠD 844). Gradnja novih vlak znotraj območja EŠD 844 ni dopustna.

Na območju se nahajajo vrtače št. 42, 43 in del 54. Vrtači št. 42 in 43 sta strogo varovani, varuje se naravna oblika. Izjemoma so dopustne ureditve za obisk javnosti (npr. steze in poti za obiskovalce, razgledišča, počivališča, ograje, table z obvestili in opozorili).

Vrtača št. 54 je že zasuta; možna je kmetijska raba.

VE_2578 (podrobnejša namenska raba: G)

Na delu območja velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Ur. l. RS, št. 81/99).

VE_2586 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahaja del vrtače št. 66, za katero velja režim varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine.

VE_2595 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahaja del vrtače št. 60, za katero velja režim varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine.

VE_3422 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja strogo varovana vrtača št. 42, varuje se naravna oblika.

VE_3444 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja strogo varovana vrtača št. 42, varuje se naravna oblika.

Velika Ligojna**VL_552** (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VL_553 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VL_554 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VL_573 (podrobnejša namenska raba: SK)

Vzhodno, južno in severno od meje pokopališča (VL_1831) morajo biti vse novogradnje odmaknjene najmanj 15 m.

VL_575 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VL_604 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov.

VL_1825 (podrobnejša namenska raba: SK)

Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Mala Ligojna - Vas:

- tlorski gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: do P + M ali do P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansardne etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - izvedba v svetlih pastelnih barvah;
 - gradnja večkotnih izzidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

Gradnja objektov in druge ureditve ne smejo posegati v tradicionalna prostorska razmerja in tako, da bi pomenila negativen vpliv na prepoznavno podobo cerkve kot dominante v prostoru. Gradnja objektov in preoblikovanje reliefa (vseki, vkopi, nasipi ipd.) v neposredni okolici cerkve niso dopustni, razen gradnja sakralnih objektov.

VL_1827 (podrobnejša namenska raba: SK)

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov.

VL_1828 (podrobnejša namenska raba: SK)

Na območju Nature 2000 naj se osvetlitev zunanjih površin izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VL_1830 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dopusten je samo tip objekta C (cerkev).

Pred kakršnokoli prenovo ostrešja ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljajo opolnoči. Ob prenovah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les). Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VL_1831 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VL_1832 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustna je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

VL_1900 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju velja Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhnikih (Ur. l. RS, št. 75/05, Naš časopis, št. 338/07 – teh. popr.).

VL_1946 (podrobnejša namenska raba: SK)

Smer slemena objektov mora biti vzporedna s cesto.

VL_2111 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Gradnja objektov ni dopustna.

VL_2114 (podrobnejša namenska raba: CD)

Pred kakršnokoli prenovo ostrešja cerkve sv. Lenart ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljujejo opolnoči. Ob prenovah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VL_3115 (podrobnejša namenska raba: K1)

Gradnja objektov in druge ureditve ne smejo posegati v tradicionalna prostorska razmerja in tako, da bi pomenila negativen vpliv na prepoznavno podobo cerkva kot dominante v prostoru. Gradnja objektov in preoblikovanje reliefa (vseki, vkopi, nasipi ipd.) v neposredni okolici cerkev sv. Jurija in sv. Lenarta niso dopustni, razen gradnja sakralnih objektov.

VL_3665 (podrobnejša namenska raba: K1)

V enoti je dopustno izvajanje dejavnosti modelarskega letališča, travnato vzletišče. Gradnja objektov ni dopustna.

Vrhnika

VR_376 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustni so samo objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ pod pogojem, da je kota pritličja v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno. Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje. Rob EUP se mora ozeleniti z avtohtonimi rastlinskimi vrstami. Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VR_377 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustni so samo objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ pod pogojem, da je kota pritličja v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno. Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje. Rob EUP se mora ozeleniti z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja. Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VR_378 (podrobnejša namenska raba: BT)

Dopustni so samo objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ pod pogojem, da je kota pritličja v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje.

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja. Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VR_381 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustni so samo objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ pod pogojem, da je kota pritličja v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno. Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje. Rob EUP se mora ozeleniti z avtohtonimi rastlinskimi vrstami. Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

VR_461 (podrobnejša namenska raba: CU)

Objekti tipa APd so dopustni samo kot nadomestitev istovrstnega tipa objekta.

Prizidki k objektom so dopustni samo na dvoriščni, nikakor pa ne na cestni strani objekta.
Gradnja pomožnih objektov za lastne potrebe je dopustna samo ob individualnih stanovanjskih objektih.
Slemena objektov naj bodo vzporedna ali pravokotna s smerjo Ceste 6. maja.

VR_465 (podrobnejša namenska raba: CD)

Smer slemena je vzporedna s Tržaško cesto. Območje se prometno navezuje na cesto Gradišče. Skulptura Barjanec in Barjanka se prestavi po pogojih pristojne službe za varstvo kulturne dediščine. Pretežni del zelenih površin se zagotovi v južnem delu EUP.

VR_466 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dopustne dejavnosti so: poslovne, storitvene, trgovske, športno-rekreacijske ter proizvodne in obrtne, ki nimajo negativnih vplivov na okolje v smislu prahu, smradu ipd. Dejavnosti prometa (npr. avtoprevoznništvo, servis tovornih vozil), skladiščenje in druge dejavnosti povezane z vsakodnevnim tovornim prometom (priklopniki in polpriklopniki) niso dopustne.

V GC ni dopustna gradnja objektov, sprememba namembnosti obstoječih objektov, rekonstrukcija, prizidava obstoječih objektov in postavitev naprav, če:

- je zanje po veljavni zakonodaji in podzakonskih aktih potrebno izdelati presojo vplivov na okolje oz. pridobiti okoljevarstveno soglasje oz. okoljevarstveno dovoljenje;
- naprave ali dejavnosti, ki se opravljajo v objektih, povzročajo tresenje tal oz. vibracij, ki lahko povzročijo poškodbe na bližnjih objektih.

Fasade pomožnih objektov, ki posegajo v vidni prostor Tržaške ceste, se sanirajo ali uredijo. Urbanistično oblikovanje območja, ki meji na Tržaško cesto, mora slediti vzpostavljeni identiteti Tržaške ceste. Območje se prometno navezuje na Tržaško cesto (DC 409), Sušnikovo cesto (LK 466711) in Pot v Močilnik (LZ 466042).

Območje ob potoku Bela se odpre in ozeleni. Poseganje v brežine vodotokov ni dopustno. Ohranja se obrežna vegetacija.

VR_468 (podrobnejša namenska raba: CD)

Na območju so dopustne le družbene dejavnosti (šolstvo, šport, kultura in turizem). Nadzidave, dozidave in novogradnje objektov za potrebe omenjenih dejavnosti so dopustne, če se teh potreb ne da zagotoviti v okviru obstoječih objektov. Velikosti objektov se prilagajajo potrebam dejavnosti. Objekte se oblikuje skladno z obstoječo zazidavo v kritini, strukturi, naklonu strešin in elementov fasadnih objektov. Kritino je priporočljivo zamenjati za kritino opečnate barve in povečati naklon strešin, vendar se mora poseg izvesti za cel objekt istočasno.

Na delu enote velja: Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prenovu mestnega jedra Vrhnika (del Tržaška cesta - Cankarjev trg) (Naš časopis, št. 449/17, 452/17 - teh. popr., 457/18 - teh. popr.).

VR_475 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Ohranjajo se obstoječi višinski gabariti objektov.

VR_476 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP z naklonom strešin 40 - 45° in kritino opečnate barve ter višinskim gabaritom do P + M. Oblikovanje objektov mora slediti vzpostavljeni oblikovni identiteti VR_2105.

VR_477 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP s smerjo slemena objektov sever-jug.

VR_479 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dopustna je prenova in investicijsko vzdrževalna dela. Obstoječe zelene površine se ohranijo v obstoječem obsegu.

Ohranja se javna pešpot ob vodotoku. Pas ob vodotoku in pešpoti se ozeleni.

VR_480 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dopustna je prenova in investicijsko vzdrževalna dela. Obstoječe zelene površine se ohranijo v obstoječem obsegu.

Ohranja se javna pešpot ob vodotoku. Pas ob vodotoku in pešpoti se ozeleni.

VR_481 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dopustna je prenova in investicijsko vzdrževalna dela. Obstoječe zelene površine in visoka vegetacija se ohranijo. Obrežje potoka Bela se zasadi z avtohtono vegetacijo. Z vzpostavitvijo novih parkirnih površin se obstoječe parkirne površine znotraj atrijev nadomesti z zelenimi površinami, ki služijo stanovalcem soseske Gradišče. Parkirne površine ob Tržaški cesti se ohrani.

VR_482 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Smer slemena objektov naj bo pravokotna na Cesto 6. maja.

Ohranja se javna pešpot ob vodotoku. Pas ob vodotoku in pešpoti se ozeleni.

Na zemljišču s parc. št. 2048/3, k.o. Vrhnika, je dopustna sprememba namembnosti objekta št. 1014 v tristanovanjski objekt z upoštevanjem predpisanih faktorjev (FZ, FI, FOBP) za SSv (91. člen Odloka o OPN) in številom parkirnih mest za večstanovanjske objekte (54. člen Odloka o OPN). Manipulacija vozil mora biti zagotovljena na gradbeni parceli objekta.

VR_483 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dopustna je prenova in investicijsko vzdrževalna dela. Obstoječe zelene površine se ohranjajo v obstoječem obsegu.

VR_607 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Dopustna je parkovna ureditev, ki vključuje pešpot, klopi, turistične oznake in skulpture oz. druge prostorske instalacije s tlorisno površino do 2 m² in višino 2 m nad terenom. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste. Ohranja se obrežna vegetacija. Poseganje v brežine vodotoka ni dopustno.

VR_1265 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dopustne so trgovske in storitvene dejavnosti, gostinstvo in turizem, poslovne dejavnosti ter dejavnosti za promet in skladiščenje s pripadajočimi objekti in napravami.

Dopustni so objekti tipa AP, C in D, vsi z višino do P + 1 + M ali T. Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna s smerjo ceste. Smer slemena objektov v zaledju je lahko tudi pravokotna na cesto. Dopustna je gradnja parkirišč za tovorna vozila, gradbene stroje in vozila za prevoz potnikov.

VR_1270 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP, APd in AS.

VR_1271 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dopustna je prenova in investicijsko vzdrževalna dela.

Obstoječe zelene površine se ohranijo v obstoječem obsegu.

VR_1272 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Dopustna je ureditev otroškega igrišča, manjšega igrišča za igre z žogo, parkovna ureditev, postavitve klopi in košev za smeti. Območje se zasadi z avtohtonimi rastlinskimi vrstami. Območje se ogradi z žično ograjo višine največ 2 m.

VR_1283 (podrobnejša namenska raba: IG)

Območje se do izgradnje nove industrijske ceste v enoti VR_2119 (PC) prometno navezuje na cesto Vrhnika – Borovnica (DC 642) in cesto Verd – Pokojišče (LC 468041).

Brežine in struge vodotoka se ne nasipava, zasipava ali kako drugače preoblikuje. Ohranja se obrežno vegetacijo.

VR_1284 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dopustni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja okolja.

VR_1286 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dopustni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja okolja.

Na območju je dopustna obnova obstoječih energetskih objektov (HE na Ljubiji).

VR_1294 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu.

VR_1296 (podrobnejša namenska raba: IG)

Pri gradnji objektov je treba zagotoviti potrebno številko parkirnih mest, ki so potrebna za nemoteno funkcioniranje objekta (glede na število zaposlenih in tehnologijo). Zagotavlja se 1 parkirno mesto na zaposlenega. Na podlagi izdelanega mobilnostnega načrta je dopustno tudi manjše število parkirnih mest. parkirna mesta je treba zagotoviti na gradbeni parceli ali na območju EUP VR_1296, pri čemer je treba pridobiti soglasje lastnika parcel, na katerih se načrtujejo parkirna mesta oziroma najemajo, v kolikor se ta razlikuje od investitorja gradnje.

Najvišja dopustna višina stavb je 12 m nad koto terena. Dopusča se + 0,5 m tolerance v primeru ojačitve strešne konstrukcije zaradi postavite sončne elektrarne oziroma zelene strehe.

Na območju EUP ni dopustno umeščati:

- obratov večjega in manjšega tveganja za okolje v skladu s predpisom, ki ureja preprečevanje večjih nesreč in zmanjševanje njihovih posledic,
- dejavnosti in naprav, ki lahko povzročijo onesnaževanje okolja večjega obsega v skladu z določili predpisa, ki ureja vrste dejavnosti in naprav, ki lahko povzročajo onesnaževanje okolja večjega obsega.

Za stavbe z varovanimi prostori je v največji možni meri treba postopno in dolgoročno zagotavljati pogoje za območje II. stopnje varstva pred hrupom. Zato naj se novi posegi načrtujejo na način, da bo to izvedljivo brez dodatnih protihrupnih ukrepov.

Po severnem in vzhodnem delu EUP se izvede del severne obvozne ceste Vrhnika. V sklopu izvedbe te ceste se ob celotni dolžini cestnega telesa znotraj EUP zaradi drevored avtohtonega listnatega drevja, kot vizualna in zvočna bariera med poslovno obrtno cono in okolico. Drevored se zasadi tudi ob Robovi cesti. Splošni PIP glede števila dreves na namenski rabi IG v tej EUP ne velja.

Znotraj poslovno obrtne cone se ohranja in kot javna pot kategorizira obstoječa cesta v smeri zahod-vzhod v funkciji povezovalne ceste znotraj cone in kot priključna cesta na severno obvozno cesto na vzhodnem delu cone in na Robovo cesto na zahodnem delu cone.

VR_1298 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP z višinskim gabaritom do P + 1 + M s smerjo slemena pravokotno ali vzporedno s smerjo notranjih cest.

VR_1300 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP.

VR_1301 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dopustni so objekti tipa AP. Na zemljišču s parc. št. 2507, k.o. Vrhnika, so dopustni tudi objekti tipa APd pod pogoji OPN-ja z izjemami, ki so: velikost gradbene parcele najmanj 600 m² (2 x 300 m²), FZ največ 40 % in FOBP najmanj 35 %.

Območje se prometno navezuje na Robovo cesto (DC 407) preko povezovalne ceste na Košace (LK 466802). Izvede se rekonstrukcijo dela ceste Pot na Košace (LK 466801) v širini najmanj 6,5 m (vozišče najmanj 5 m, hodnik za pešce najmanj 1,5 m).

VR_1308 (podrobnejša namenska raba: PC)

Območje je namenjeno gradnji južne povezovalne ceste. Širitev ceste zaradi rekonstrukcije se v največji možni meri izvede proti avtocesti.

VR_1309 (podrobnejša namenska raba: PC)

Območje je namenjeno gradnji južne povezovalne ceste. Širitev ceste zaradi rekonstrukcije se v največji možni meri izvede proti avtocesti.

VR_1311 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP in APd.

Območje se prometno napaja preko nove lokalne dvosmerne ceste z enostranskim hodnikom za pešce, širine min. 7,75 m (vozišče 2 x 2,5 m, hodnik za pešce 1,5 m, bankina 0,75 m, bankina na strani pločnika 0,5 m), ki povezuje cesti LK 466922 in LK 466923. Cesta poteka ob meji z EUP VR_1674. Nova cestna parcela se prenese v javno dobro. Širina sekundarnih stranskih cest je min. 3,5 m. Na območju se uredi avtomobilski dostop do zemljišča s parc. št. 2740/12, k. o. Vrhnika, širine 3,5 m in avtomobilski dostop na zemljišče s parc. št. 2753/6, preko zemljišča s parc. št. 2748/43, obe k. o. Vrhnika.

Predvidene objekte je dopustno izvajati v poljubnem vrstnem redu – fazno ali sočasno, pod pogojem, da se predhodno ali sočasno izvede pripadajoči del dovozne ceste ter vsa potrebna komunalna, energetska in prometna infrastruktura. V primeru, da se faza zaključi s slepo cesto, je potrebno predvideti začasno obračališče. Vsaka posamezna faza mora biti izvedena kot zaključena celota.

Predvidi se ločen sekundarni kanalizacijski sistem za vse obstoječe in predvidene objekte. Za vse objekte se predvidi mesto priključitve na obstoječi sanitarni in meteorni kanalizacijski sistem. Sanitarni kanal se prične z združitvijo dveh hišnih priključkov in naj poteka, če je le možno v utrjenih javnih površinah ali dostopnih poteh. Pred projektiranjem meteorne kanalizacije je potrebno izdelati hidravlično preverbo obstoječega meteornega sistema, na katerega se priključuje območje urejanja. V primeru, da obstoječ hidravlični sistem ne more zagotoviti odvajanja meteornih voda, se predvidi ustrezno povečanje obstoječih profilov cevi. Pri projektiranju vseh kanalizacijskih vodov je potrebno upoštevati rezultate geomehanske raziskave tal, ki mora biti predhodno narejena, saj je gradnja kanalov predvidena na območju, kjer je slabše nosilen teren in višja podtalnica. Na območju, kjer predvidena gradnja posega v obstoječ kanalizacijski sistem, se predvidi prestavitev obstoječih kanalov v utrjene javne površine ali dostopne poti. Na celotnem območju gradnje je potrebno zagotoviti dostop do vodov javne kanalizacije vozilom namenjenim čiščenju (specialno vozilo za čiščenje kanalizacije nosilnosti min. 25 t) in vzdrževanju sistema (bager, kamion).

Na območju predlagane gradnje se nahaja del dotrajanega vodovoda PE cevi fi 110, zato se izgradi novi sekundarni vodovod, ki se prične pri TP Mokrice ter se nadaljuje po cesti Mokrice, po novo projektirani cesti in se zaključi pri hišni številki Mokrice 18A. S tem se doseže tudi krožno napajanje novo predvidenega področja pozidave. V celotnih dolžinah dovoznih cest se zgradi sekundarni vodovod PE fi 63, ki se priključi na novozgrajeno povezavo PE fi 110. Hišni priključki se izvedejo s posamičnim priklopom na sekundarni vod ter samostojnim zunanjim vodomernim jaškom z vgrajenim števcem. Vodomerni jašek mora biti lociran čim bližje javnemu vodovodu, po možnosti na zemljišču uporabnika. V primeru, da priključek poteka preko sosednjih parcel, mora biti vodomerni jašek postavljen čim bližje javnemu vodovodu. V takem primeru je vodomerni jašek nameščen na sosednji parceli s soglasjem lastnika sosednje parcele. Za zagotavljanje požarne varnosti se na celotnem območju določi ustrezno število lomljivih nadzemnih hidrantov. Treba je upoštevati in ohraniti že izgrajeno vodovodno omrežje in hišne priključke. Minimalni odmik objekta od vodovoda, ki poteka po parceli, je 5 m.

Predvidena je izgradnja plinovodnega omrežja v telesu nove povezovalne ceste in odcepi v dovoznih cestah. Na območju novo predvidenega urejanja je potrebno predvideti plinovodno omrežje PE 100 d 110, katerega je potrebno povezati s plinovodom PE 100 d 160, ki prečka Ljubljansko cesto in se zaključi pred severnim delom zemljišča s parc. št. 2735/31, k. o. Vrhnika (pri odcepu za cesto Mokrice, ki poteka po zemljišču s parc. št. 2375/28, k. o. Vrhnika). Plinovodno omrežje se predvidi po vseh novo predvidenih dovoznih cestah. Vsak objekt mora imeti svoj priključek. Plinska omarica mora biti locirana na vidnem delu na fasadi objekta. Objekti morajo imeti ustrezno urejeno prevzemno mesto za zbiranje odpadkov za namen praznenja. Prevzemno mesto mora biti izvajalcu prosto in neovirano dostopno v vseh letnih časih. Lokacija prevzemnega mesta mora biti s transportne poti vidna. Ob določanju lokacij prevzemnih mest je treba upoštevati funkcionalne, estetske, prometne, higiensko-tehnične in požarnovarstvene predpise. Prevzemna mesta oz. oprema na njih ne sme ovirati ali ogroziti prometa na javnih površinah. Prevzemno mesto je lahko na javni površini, če so izpolnjeni pogoji prevzema in je zagotovljen neoviran dovoz vozil za prevzem odpadkov. Prevzemno mesto mora biti dostopno vozilom za odvoz odpadkov in je lahko istočasno tudi mesto praznenja zabojnika oz. sme biti oddaljeno od mesta praznenja največ 10 m. Dostopna cesta mora biti dobro utrjena, da omogoča dostop težjim smetarskim vozilom.

Na Mokricah v starem delu naselja pri glavni TP že obstaja javna razsvetljava. Ta se napaja iz glavnega voda ob državni cesti (R2 409 na Vrhnikih Ljubljanska cesta). Vse skupaj pa se napaja iz prižigališča pri TP na Kuclerjevi. Na delu Mokric od Ljubljanske ceste do glavne TP je zemeljski vod prosto položen, starejše izvedbe. Svetilke so na nizkih kandelabrih 4,80 m. Za predvideno novo cesto na Mokricah se izvede širitev omenjene obstoječe JR. Potrebno pa je izvesti cevno kabelsko kanalizacijo fi 110 mm z vmesnimi jaški od Ljubljanske ceste (vod poteka po kolesarski poti vzporedno z državno cesto). Prav tako je potrebno izvesti novo kabelsko povezavo do novo predvidene JR od Ljubljanske ceste. Svetilke ob novi predvideni cesti naj bodo locirane v križiščih in vmesne pa na posestnih mejah (na razdaljah okoli 40 m). Kandelabri naj bodo nizki, pocinkani višine 4,80 m. Svetilke morajo ustrezati novi uredbi o svetlobnem onesnaženju. Za nizke svetilke na Vrhnikih, za zamenjavo, po uredbi uporabljamo svetilke Thorn Plurio z varčno žarnico 42W.

Na območju potekajo obstoječi NN in SN elektroenergetski vodi v upravljanju Elektro Ljubljana d.d. ter elektro kabelska kanalizacija. Zaradi opuščanja RP Vrhnika in zaradi predvidenih novogradenj je potrebno TP, ki napaja Mokrice, nadomestiti in zgraditi novo za potrebe obstoječih in novih odjemalcev. TP 20/0,4 kV je potrebno predvideti kot individualni objekt, do katerega bo možen stalen dostop z gradbeno mehanizacijo. Nova TP Vrhnika – Mokrice se bo vključila v 20 kV vod iz RTP Vrhnika. Obstoječo EKK s SN kabelskimi vodi je potrebno ustrezno prestaviti ter projektirano traso EKK s SN kabelskimi vodi RP Vrhnika – TP Vrhnika Opekarska preprojektirati. Obstoječi še delujoči 20 kV daljnovod KB RP Vrhnika na severozahodni strani RP Vrhnika, ki se navezuje na 20 kV KB Vrhnika Šola bo potrebno pokablit v že izvedeno elektro kabelsko kanalizacijo.

Predvidi se telekomunikacijska infrastruktura. Kabelska kanalizacija se predvidi v povezovalni cesti Mokrice, v dostopnih cestah in z vsemi individualnimi priključki.

Predvidi se kabelska infrastruktura. Kabelska kanalizacija se predvidi v povezovalni cesti Mokrice in v dostopnih cestah, z vsemi individualnimi priključki.

Dopustne so spremembe prometnih, komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih ureditev, objektov, naprav in priključkov zaradi ustrežnejše oskrbe in racionalnejše izrabe prostora pod pogojem, da so ureditve v soglasju z njihovimi upravljavci.

Križanja komunalnih vodov morajo biti izvedena v skladu s tehničnimi predpisi in normativi.

Dopustne so tolerance pri zamikih parcelnih mej za največ $\pm 1,0$ m.

Javne površine so: glavna povezovalna cesta s parkirišči za obiskovalce, ekološki otoki, zemljišča, po katerih poteka javna infrastruktura, ter zelene površine med AC in napajalno cesto (VR_1674). Za območje EUP VR_2107, VR_1311, VR_1674 se sprejme odlok o programu opremljanja.

Ureditev območja je prikazana v grafičnem delu OPN: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za območje Mokrice (VR_2107, VR_1311, VR_1674).

VR_1317 (podrobnejša namenska raba: SSV)

Na območju registrirane kulturne dediščine: Opuščena železniška proga Brezovica - Vrhnika, se uredi peš in kolesarska pot v širini najmanj 3 m oziroma dopusti javno prehajanje pešcev in kolesarjev preko obstoječega parkirišča.

VR_1318 (podrobnejša namenska raba: CD)

Območje je namenjeno gradnji objektov družbenih dejavnosti, garažne hiše, javnih igrišč in drugih zelenih površin (otroško igrišče, športno igrišče, kolo park, zunanji fitnes, pasji park ipd.) Etažnost objektov je največ do P + 1. Streha garažne hiše se lahko uporabi za ureditev igrišča za otroke (igre z žogo ipd.).

V fazi projektiranja se za preprečitev sprememb hidrološkega režima zagotovi sledeče:

- pridobitev hidrološkega mnenja za širše območje urejanja in ugotovitev smeri in hitrosti gibanja vode na obravnavanem območju;
- izdelava elaborat z rešitvijo ureditve odtočnih razmer in odvajanja vode da se zagotovi ohranjanje hidroloških lastnosti okoliškega območja ob območju urejanja;
- z izdelavo in izvedbo ukrepov se zagotovi ohranjanje hidroloških lastnosti okoliškega območja ob območju urejanja.

VR_1319 (podrobnejša namenska raba: PO)

Dopustna je gradnja parkirišč, garaž, garažne hiše za potrebe sosednjih stanovanjskih območij, ureditev otroškega igrišča in zelenih površin. Etažnost garažne hiše je lahko največ do P + 1. Do izgradnje parkirišča, garaž ali garažne hiše so, ne glede na to, da za EUP ni zahtevano urejanje z OPPN, dopustne gradnje in posegi določeni v prvem odstavku 86. člena.

VR_1324 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP in APd. Objekti tipa APd se gradijo pod pogoji splošnih PIP in PIP po namenski rabi SSea z naslednjimi izjemami: velikost gradbene parcele najmanj 600 m² (2 x 300 m²), FZ največ 50 % in FOBP najmanj 25 %.

Dostopi na gradbene parcele se uredijo preko obstoječih notranjih dostopnih cest. Dopustna uvoza iz Ceste pod Hruševco sta dva, in sicer na zemljiščih s parc. št. 2672/36 in 2672/33, k.o. Vrhnika.

Na severnem delu EUP se ohrani zeleni vegetacijski pas v širini najmanj 10 m.

VR_1326 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP. Smer slemena objektov je vzporedna z dostopno cesto.

VR_1330 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP. Smer slemena se prilagaja obstoječemu redu sosednjih objektov.

Poseganje v brežine vodotoka ni dopustno. Ohranja se obrežna vegetacija.

VR_1331 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Gradnja objektov ni dopustna. Dopustna je zasaditev visoke avtohtone vegetacije kot protihrupna zaščita med avtocesto in naseljem ter ureditev otroškega in športnega igrišča za potrebe stanovalcev soseske. Na območju se ohranja ali na novo vzpostavi dostop do zadnje strani vrtov vrstnih hiš.

VR_1333 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Smer slemena objektov mora biti praviloma vzporedna s smerjo ceste oziroma smerjo plastnic terena. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Gradnja objektov na robu z EUP VR_2043 (ZK) ne sme zastirati vedute na cerkev.

VR_1335 (podrobnejša namenska raba: CD)

Območje je namenjeno gradnji objektov za potrebe KS Sinja Gorica (gasilski dom, družbene dejavnosti, šport in rekreacija) ter ureditvi zunanjih športnih in rekreacijskih površin.

Območje se prometno navezuje na novo cesto Pot na Tojnice in cesto Sinja Gorica – Bevke (LC 468061).

VR_1341 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP z višino do P+ M pri čemer je lahko kota pritličja največ 1 m nad nivojem terena. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VR_1344 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

VR_1345 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

VR_1347 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Pred kakršnokoli prenavo ostrešja cerkve sv. Anton Puščavnik ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljujejo opolnoči. Ob prenavah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

VR_1349 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dopustni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja okolja.

VR_1355 (podrobnejša namenska raba: CU)

Gradnja pomožnih objektov za lastne potrebe ni dopustna. Slemena objektov naj bodo vzporedna ali pravokotna s smerjo Ceste 6. maja.

VR_1358 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP in APd, slednji samo kot nadomestitev objekta tipa APd. Ohranja se javna pešpot ob vodotoku. Pas ob vodotoku in pešpoti se ozeleni.

VR_1359 (podrobnejša namenska raba: SB)

Na območju je dopustna gradnja objektov za potrebe doma starejših občanov in varovanih stanovanj za starejše občane. Naklon strešin mora biti enak naklonu strešin obstoječih objektov. Možna je tudi ravna streha, lahko tudi kot pohodna površina (ravna pohodna streha) in ozelenjena terasa (zelena streha). Zaradi vedutno občutljive lokacije v smeri zahoda je potrebno na tej strani zagotavljati doseganje višinske gradacije objektov. Zagotavlja se višinska gradacija objekta. Višina objekta je lahko največ do $P + 3N + M$ ali T oziroma največ do 18,20 m.

Območje se prometno navezuje na Idrijsko cesto (LZ 466022).

Uredi se sprehajalna pot ob Hribskem potoku. Obrežje potoka se zasadi z avtohtono vegetacijo.

VR_1364 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Pokopališče se ureja po idejni rešitvi »Širitve pokopališča na Vrhnikih« (izdelal Tomaž Stupar, oktobra 2017). Na delu zemljišča s parc. št. 1871/1, k.o. Vrhnika, ki je v namenski rabi ZK, je predvidena gradnja žarnega zidu. Na tem delu zemljišča se razveljavlja Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prenavo mestnega jedra Vrhnik (del Hrib – Gradišče) (Naš časopis, št. 463/18).

VR_1365 (podrobnejša namenska raba: K1)

EUP predstavlja rezervacijo prostora za potrebe širitve pokopališča. Do širitve pokopališča je dopustno izvajanje kmetijske dejavnosti. Gradnja objektov in naprav za potrebe kmetijske dejavnosti ni dopustna.

VR_1366 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dopustna je prenova in investicijsko vzdrževalna dela. Obstoječe zelene površine in visoka vegetacija se ohranijo. Obrežje potoka Bela se zasadi z avtohtono vegetacijo.

Z vzpostavitvijo novih parkirnih površin se obstoječe parkirne površine znotraj atrijev nadomesti z zelenimi površinami, ki služijo stanovalcem soseske Gradišče. Parkirne površine ob cesti Gradišče se ohrani.

VR_1380 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

VR_1381 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP. Smer slemena objektov ob glavni cesti morajo biti vzporedna z osjo ceste. Poseganje v brežine vodotoka ni dopustno. Ohranja se obrežna vegetacija.

Gradnja objektov in druge ureditve ne smejo posegati v tradicionalna prostorska razmerja in tako, da bi pomenila negativen vpliv na prepoznavno podobo naselja v razmerju do cerkve z okolico.

VR_1386 (podrobnejša namenska raba: SK)

Pogoji za oblikovanje objektov v območju naselbinske dediščine Mirke - Vas:

- tlorsni gabariti: izrazito podolžen tloris;
- višinski gabariti: do P + M ali do P + 1 + M, s kolenčnim zidcem največ 1 m v celoti skritim pod napuščem;
- strehe: simetrične dvokapnice z nakloni 38 do 45°, barva kritine temno siva ali opečno rdeča;
- dopustna je osvetlitev mansarde etaže, razen s trikotnimi in trapeznimi frčadami;
- oblikovanje fasad:
 - balkoni na čelnih, ožjih fasadah načelno niso dopustni; možna izvedba po celotni dolžini vzdolžne fasade;
 - okenske in vratne odprtine morajo biti pokončne, pravokotne in simetrično razporejene;
 - izvedba v svetlih pastelnih barvah;
 - gradnja večkotnih izsidkov, stolpičev ipd. ni dopustna.

Okolica objektov Domačija Mirke 1 in 2 (EŠD 9539), Hiša Mirke 3 (EŠD 9541), Domačija Mirke 4 s pripadajočimi objekti (EŠD 9542, 12373, 12374) se ohranja nepozidana.

VR_1388 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP s smerjo slemena objektov sever-jug in vzhod-zahod.

VR_1389 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP s smerjo slemena objektov sever-jug in vzhod-zahod.

VR_1392 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dopustni so objekti tipa AP. Na območju se ohranja javne prehode med objekti od Stare ceste do Sv. Trojice. Na območju se nahaja del vrtače št. 191, za katero velja režim strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja, in vrtači št. 173 in 177, za kateri velja režim varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine.

Na gradbenih parcelah obstoječih objektov, kjer manipulacija vozil na gradbeni parceli ni možna, je dopustna manipulacija vozil na skupni dovozni poti ali javni cesti.

VR_1396 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dopustni so objekti tipa AP.

Na območju se nahaja del vrtače št. 42, za katero velja režim strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja. Izjemoma so dopustne ureditve za obisk javnosti (npr. steze in poti za obiskovalce, razgledišča, počivališča, ograje, table z obvestili in opozorili).

Na območju se nahajata vrtači št. 48 in 54, ki sta primerni za urbano rabo. .

V območju naravnega spomenika Močilnik je dopustna le rekonstrukcija objektov zgrajenih na podlagi pravnomočnih gradbenih dovoljenj, v enakih gabaritih ali odstranitvev objekta.

VR_1397 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustne so rekonstrukcije in vzdrževalna dela na obstoječih legalno zgrajenih objektih v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov. Dopustna je odstranitev objekta.

VR_1401 (podrobnejša namenska raba: IP)

Do izgradnje nove cestne povezave in priključka na AC niso dopustne logistične in prometne dejavnosti. Skladiščenje je dopustno samo v smislu skladiščenja surovin in materialov, ki jih za svoje obratovanje potrebuje dejavnost v coni oz. izdelkov, ki nastanejo v coni.

Novogradnja objektov, sprememba namembnosti obstoječih objektov, rekonstrukcija, prizidava obstoječih objektov in postavitev naprav niso dopustne, če:

- je zanje po veljavni zakonodaji in podzakonskih aktih potrebno izdelati presojo vplivov na okolje oz. pridobiti okoljevarstveno soglasje oz. okoljevarstveno dovoljenje;
- naprave ali dejavnosti, ki se opravljajo v objektih, povzročajo tresenje tal oz. vibracij, ki lahko povzročijo poškodbe na bližnjih objektih.

Območje se prometno navezuje na cesto Vrhnika - Borovnica (DC 642) oziroma na novo južno obvozno cesto.

Na stiku cone z območjem stanovanjske gradnje se postavi protihrupno zaščito. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste. Poseganje v brežine vodotoka ni dopustno. Ohranja se obrežna vegetacija.

Na območju je dopustna obnova obstoječih energetskih objektov (HE na Ljubiji).

VR_1402 (podrobnejša namenska raba: IP)

Do izgradnje nove cestne povezave in priključka na AC niso dopustne logistične in prometne dejavnosti. Skladiščenje je dopustno samo v smislu skladiščenja surovin in materialov, ki jih za svoje obratovanje potrebuje dejavnost v coni oz. izdelkov, ki nastanejo v coni.

Novogradnja objektov, sprememba namembnosti obstoječih objektov, rekonstrukcija, prizidava obstoječih objektov in postavitev naprav niso dopustne, če:

- je zanje po veljavni zakonodaji in podzakonskih aktih potrebno izdelati presojo vplivov na okolje oz. pridobiti okoljevarstveno soglasje oz. okoljevarstveno dovoljenje;
- naprave ali dejavnosti, ki se opravljajo v objektih, povzročajo tresenje tal oz. vibracij, ki lahko povzročijo poškodbe na bližnjih objektih.

Območje se prometno navezuje na cesto Vrhnika - Borovnica (DC 642) preko EUP VR_1401, na cesto Verd – Pokojišče (LC 468041) preko ceste k Molku (JP 966591) ter na Staro cesto do Lika (JP 966611), kjer je dopusten samo promet z osebnimi in intervencijskimi vozili. Na jugovzhodnem robu cone se uredi javna cestna povezava med javnima cestama k Molku (JP 966591) in Staro cesto do Lika (JP 966611).

Rob se ozeleni z visokoraslo avtohtono vegetacijo. Na stiku cone z območjem stanovanjske gradnje se postavi protihrupno zaščito. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste. Poseganje v brežine vodotoka ni dopustno. Ohranja se obrežna vegetacija.

Na območju je dopustna obnova obstoječih energetskih objektov (HE na Ljubiji).

VR_1403 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so samo objekti tipa AP z višino do P + M pri čemer je lahko kota pritličja največ 1 m nad nivojem terena. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VR_1404 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so samo objekti tipa AP z višino do P + M pri čemer je lahko kota pritličja največ 1 m nad nivojem terena. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VR_1405 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so samo objekti tipa AP z višino do P + M pri čemer je lahko kota pritličja največ 1 m nad nivojem terena. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VR_1408 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dopustni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja okolja.

VR_1409 (podrobnejša namenska raba: VC)

V primeru rekonstrukcije oz. novogradnje se izpust iz čistilne naprave uredi sonaravno tako, da se brežine Ljubljanice v največji možni meri ohranjajo v naravnem stanju.

Na območju niso dopustni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja okolja.

VR_1411 (podrobnejša namenska raba: O)

Dopustno je vzdrževanje, tehnične izboljšave in novogradnje za namen prečiščevanja meteornih voda.

VR_1420 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP.

VR_1422 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP.

Cesta Betajnova (LK 466541) se rekonstruira v širini 7,50 m (vozišče 5,00 m, hodnik za pešce 1,5 m, bankini 2x0,50 m).

VR_1423 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dopustni so objekti tipa AP.

Pri pripravi projektne dokumentacije se upošteva strokovna podlaga prometne ureditve, ki je bila izdelana pri pripravi OPPN Betajnova 2 (izdelal PNG d.o.o., št. projekta PNG 346/05, 18.01.2006).

Območje se prometno navezuje na cesto Betajnova (LK 466541) preko obstoječe poti s parc. št. 2865/2, k.o. Vrhnika. Dostopna pot se zgradi v širini 7 m (vozišče 4,50 m, hodnik za pešce 1,25 m, bankini 0,75 m in 0,50 m).

Dostopna pot se nadaljuje v območje EUP VR_1376 in predstavlja enega od dostopov na območje OPPN Betajnova 3.

Na zemljišču s parc. št. 2865/2, k.o. Vrhnika, je dopustna ureditev javne poti proti območju EUP VR_1842 (OPPN Koševе doline).

VR_1425 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP.

VR_1430 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dopustni so objekti tipa AP.

Na območju se nahajata vrtači št. 91 in 127, ki sta primerni za urbano rabo.

VR_1434 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP.

Na delu območja velja Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko pozidavo Mrle na Vrhniki (Ur. l. RS, št.19/10).

VR_1438 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Na območju se nahaja vrtača št. 134, ki jo je dopustno zasipati nad višino 1,2 m, skladno z ugotovitvami strokovnih podlag: Geološko-geomehansko in hidrogeološko poročilo, št. 1984-098/2009, izdelal: Geologija d.o.o. Idrija, maj 2009; Hidrogeološko poročilo, št. 2060-174/2009, izdelal: Geologija d.o.o. Idrija, maj 2009 in Geološko-geomehansko in hidrogeološko poročilo – dopolnitev, št. 1984-098/2009-02, izdelal: Geologija d.o.o. Idrija, avgust 2010. Zasip vrtače, gradnja stanovanjskih objektov in drugi posegi vanjo so mogoči le pod naslednjimi pogoji:

- pred zasipavanjem je potrebno iz dna vrtače v celoti odstraniti humusno plast;
- vrtačo je možno zasuti samo z okoljsko neoporečnim materialom. Kot zasipni material se uporabi izključno dolgoročno stabilen nevezljiv kamniti material (drobljenec iz izkopov v okolici na Vrhniki oz. kamnoloma Verd), ki ne sme vsebovati primesi glinastih delcev ali drugih primesi, ki bi zaradi kemičnih ali fizikalnih sprememb lahko ogrozile dolgoročno stabilnost nasipa ali kvarno vplivale na stanje podtalnice;
- material mora biti primerno velike nazivne zrnatosti. Uporabijo se izključno granulacije 8/16, 16/32 in 32/200. Delež zrn D min/8 mm naj ne bo večji od 20 %. Zasip bo dobro propusten za vodo, koeficient prepustnosti bo večji od $k > 10^{-2}$ m/s. Meteorne vode tako ne bodo obremenjevale sosednjih površin;
- zasipavanje z glino se ne sme izvajati;
- pred zasipavanjem je potrebno dno vrtače urediti z naklonom proti severovzhodni smeri, višinska razlika med jugozahodno in severovzhodno stranjo naj bo 1 m, s tem bo zagotovljeno odtekanje vode v boke vrtače;
- zasuta vrtača mora imeti svoj ponikalni objekt (enega ali več), ne glede na ustreznost in dobro prepustnost zasipnega materiala;
- kjer bo nasip višji od kote okoliškega terena, naj se nasipno brežino uredi v naklonu 2:3 (34°), ob pogoju, da nasip ne bo zgrajen iz gline;
- na osrednjem delu nasipa se ne dovoli gradnja, na njem se uredi zelene površine. Dostop na parcelo se lahko uredi ob robu vrtače, ob meji z zemljiščem s parc. št. 2864/2, k. o. Vrhnika, ali ob meji z zemljiščem s parc. št. 1820/6, k. o. Vrhnika. Stanovanjski objekti se lahko gradijo na skalno podlago ob bokih vrtače skladno z grafično prilogo Ureditvena situacija zemljiške parcele 1820/1, k. o. Vrhnika (Priloga 6).

Ob gradnji objektov na zemljišču s parc. št. 1820/16, k. o. Vrhnika, je potrebno meteorno vodo s prispevnih površin novih objektov speljati v lastne ponikovalnice. Odvajanje padavinske vode na sosednje parcele ali v sosednje vrtače ni dopustno. Vsaka vrtača mora ohraniti ponikanje svojih lastnih voda. Meteorne vode z utrjenih površin se pred ponikanjem očisti v usedalniku, opremljenem z lovilec olj.

Z zasipavanjem vrtač se ne sme poslabševati stanja odvodnjavanja padavinskih voda s cest oz. se mora omogočati odvodnjavanje padavinskih voda s cestišč v najbližje ponikovalnice.

Pred gradnjo stanovanjskih objektov na zemljišču s parc. št. 1820/16, k. o. Vrhnika, je potrebno priložiti izjavo o skladnosti izvedbe zasipa z navedenimi pogoji.

Investitor (lastnik zemljišča) mora pridobiti vodno soglasje Direkcije RS za vode, za Projekt za pridobitev Gradbenega dovoljenja za zasip vrtače na zemljišču s parc. št. 1820/16, k. o. Vrhnika. Izdelan mora biti načrt zasipa in ureditve s tlorisno karto in profili ter sprojektiranimi ponikalnimi objekti.

VR_1442 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dopustni so objekti tipa AP.

Območje se prometno navezuje na cesti Raskovec (LK 466531) in Pavkarjeva pot (LK 466532).

Na območju se vzpostavi javno pešpot, ki vodi do spomenika NOB (VE_2452).

Na območju se nahajajo vrtače št.:

- 7, za katero velja režim vrtače primerne za urbano ali kmetijsko rabo,
- 1, 3 in delno 4, za katere velja režim strogo varovanih vrtač z ohranjanjem naravnega okolja.

VR_1445 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Smer slemena objektov se prilagaja obstoječemu redu v prostoru. Gradnja pomožnih objektov za lastne potrebe je dopustna na dvoriščih za objekti, nikakor pa ne ob regionalni cesti.

VR_1449 (podrobnejša namenska raba: CU)

Na območju niso dopustne družbene dejavnosti. Objekti družbenih dejavnosti, eno in dvostanovanjske stavbe, večstanovanjske stavbe, stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji niso dopustni. Stanovanjske stavbe za posebne namene so dopustne samo kot delavski dom. Notranja organizacija delavskega doma ne sme biti v obliki samostojnih stanovanjskih enot ali garsonjer. Na vsako etažo ali najmanj šest postelj pride kuhinja in kopalnica.

Dopustna je nadzidava in prizidava obstoječih legalno zgrajenih stanovanjskih objektov.

VR_1450 (podrobnejša namenska raba: CU)

Do izvedbe ukrepov iz 70. člena, ki se nanašajo na VR_1450, je dopustna gradnja in umeščanje dejavnosti v skladu z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur. l. RS, št. 89/08).

Na območju niso dopustne družbene dejavnosti. Objekti družbenih dejavnosti, eno in dvostanovanjske stavbe, večstanovanjske stavbe, stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji niso dopustni. Stanovanjske stavbe za posebne namene so dopustne samo kot delavski dom. Notranja organizacija delavskega doma ne sme biti v obliki samostojnih stanovanjskih enot ali garsonjer. Na vsako etažo ali najmanj šest postelj pride kuhinja in kopalnica.

Dopustna je nadzidava in prizidava obstoječih legalno zgrajenih stanovanjskih objektov.

VR_1451 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP. Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna s smerjo ceste.

VR_1454 (podrobnejša namenska raba: CD)

Območje je namenjeno vrtcu. Dopustni so objekti tipa BPo in C z višinskimi gabariti do P + 1 + M ali T. Na območju se ohranja drevesno in grmovno vegetacijo v širini najmanj 5 m, ki meji na Robovo cesto.

VR_1458 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dopustna je gradnja objektov, sprememba namembnosti obstoječih objektov, rekonstrukcija, prizidava obstoječih objektov in postavitve naprav za opravljanje obrtnih, skladiščnih, trgovskih, poslovnih in proizvodnih dejavnosti, ki se opravljajo v zaprtih prostorih. Dopustne so skladiščne dejavnosti, ki služijo izključno dejavnostim območja.

V odprtem prostoru je dopustno skladiščenje surovin in materialov, ki jih za svoje obratovanje potrebuje dejavnost, ki deluje v coni oz. skladiščenje izdelkov, ki nastanejo v coni.

Gradnja objektov, sprememba namembnosti obstoječih objektov, rekonstrukcija, prizidava obstoječih objektov in postavitve naprav ni dopustna, če:

- je zanje po veljavni zakonodaji in podzakonskih aktih potrebno izdelati presojo vplivov na okolje oz. pridobiti okoljevarstveno soglasje oz. okoljevarstveno dovoljenje;
- naprave ali dejavnosti, ki se opravljajo v objektih, povzročajo tresenje tal oz. vibracij, ki lahko povzročijo poškodbe na bližnjih objektih.

Višina objektov ne sme presegati P + 1. Kritina naj bo opečnate oziroma temne barve, fasade naj bodo temnih barv.

Ogradi se celotno območje cone brez ceste Sinja Gorica – Bevke II (LC 468063) in ceste proti objektu Sinja Gorica 75 ter potoka Črna Mlaka in zemljišča s parc. št. 215/3, k. o. Blatna Brezovica, ki je v lasti Elektra Ljubljana d.d. Ograja se postavi na notranji strani zemljiških parcel oz. na meji območja urejanja, kjer ta ne poteka po meji zemljiških parcel. Za postavitve ograje (žične, protihrupne) ob javnih kategoriziranih cestah morajo biti pridobljeni projektni pogoji in soglasje upravljavca ceste; odmik ograje od cestnega telesa je najmanj 1 m in ne sme zmanjševati preglednosti ceste. Ograja mora biti odmaknjena najmanj 5 m od zgornjega roba brežine potoka Črna Mlaka. Vrata se montirajo samo na mestu vhodov v širini, ki ustreza potrebam tovornega prometa. Rob cone se ozeleni z manjšimi drevesi, grmovnicami oz. živo mejo. Če se izkaže potreba po postavitvi protihrupne ograje, le-ta nadomesti žično ograjo.

Vhoda v cono sta dva: glavni in stranski. Glavni vhod v cono, ki služi osebnemu in tovornemu prometu, je uvoz, ki se nahaja na zemljiščih s parc. št. 215/10 in 215/25, k. o. Blatna Brezovica, na severovzhodni strani cone. Stranski vhod se nahaja na zemljišču s parc. št. 215/4, k. o. Blatna Brezovica, na zahodni strani cone in služi le kot pomožni vhod.

Cesta na parc. št. 215/4 in 215/5, k. o. Blatna Brezovica, služi kot dostop za tri obstoječe stanovanjske hiše na zemljiščih s parc. št. 236/1, 236/5 in 228, k. o. Blatna Brezovica, dostop kmetijskih vozil na kmetijska zemljišča ter dostop v cono. Manipulacija tovornih vozil mora biti urejena znotraj cone. Vsi objekti morajo imeti urejen dostop s tovornimi vozili.

VR_1468 (podrobnejša namenska raba: CU)

Daljša stranica objekta in sleme strehe morata biti vzporedna z regionalno cesto.

VR_1470 (podrobnejša namenska raba: O)

Na območju je dopustno vzdrževanje, tehnične izboljšave in novogradnje za namen prečiščevanja meteornih voda.

Na območju je dopustna ureditev vrtičkov. Gradnja objektov za namen vrtičkarstva ni dopustna.

VR_1474 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Na območju se nahajajo vrtače št.:

- delno 34, 42 in 43, za katere velja režim strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja. Izjemoma je dopustno vrtači št. 42 - Grogarjev dol in št. 43 - Tomažetov dol urediti za obisk javnosti (npr. napraviti steze in poti za obiskovalce, razgledišča, počivališča, postaviti ograje, table z obvestili in opozorili);
- 26 in 27, ki sta primerni za urbano rabo.

VR_1629 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP.

Na območju se namestijo opozorilne table z naravovarstveno vsebino, ki bodo obiskovalce pozivale k primernemu ravnanju v območjih ohranjanja narave.

VR_1632 (podrobnejša namenska raba: IG)

Na območju so dopustne obrtne, poslovne, trgovske in storitve dejavnosti ter tehnološki park. Dopustni objekti in naprave so: poslovni objekti, proizvodni objekti, skladišča, silosi za obratovanje obrtne dejavnosti in energetski objekti. Višinski gabarit objektov je največ do P + 1 + M.

VR_1660 (podrobnejša namenska raba: A)

Na območju sta dopustna dva stanovanjska objekta.

VR_1671 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Na jugo-zahodnem robu enote se ohranja javna pešpot, ki povezuje enoti VR_2068 (ZS) in VR_1297 (CD).

VR_1674 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Na območju se uredita dva ekološka otoka v izmeri min. 1,50 x 5,00 m, možno pa je urediti tudi parkirišča za obiskovalce, otroško igrišče, površine za igre z žogo in zeleni pas z zasaditvijo visoke drevnine in grmovnic. Parkirišče se uredi kot bočno parkiranje med cestiščem in zelenim pasom. Območje je javna površina. Za območje enot VR_2107, VR_1311, VR_1674 se sprejme odlok o programu opremljanja. Ureditev območja je prikazana v grafičnem delu OPN: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za območje Mokrice (VR_2107, VR_1311, VR_1674).

VR_1691 (podrobnejša namenska raba: PO)

Dopustna je ureditev parkirišča oziroma gradnja garažne hiše, ki služi stanovalcem okoliških stanovanjskih blokov in obiskovalcem pokopališča. Etažnost garažne hiše je lahko največ do P + 2.

Obrežje potoka Bela se zasadi z avtohtono vegetacijo.

VR_1695 (podrobnejša namenska raba: VC)

Ohranja se obrežna vegetacija. Poseganje v brežine vodotoka ni dopustno. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste. Na območju niso dopustni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja okolja.

VR_1702 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dopustni so objekti tipa AP.

Varujejo se koridorji za rekonstrukcijo cest:

- cesta Pot h Grandi (JP 966411) se rekonstruira v širini 7,25 m (vozišče 4,75 m, hodnik za pešce 1,50 m, bankini 2x0,50 m);
- cesta na zemljišču s parc. št. 2865/2, k. o. Vrhnika, se rekonstruira v širini 7,00 m (vozišče 4,50 m, hodnik za pešce 1,25 m, bankini 0,50 in 0,75 m);
- cesta Betajnova (LK 466541) se rekonstruira v širini 7,50 m (vozišče 5,00 m, hodnik za pešce 1,5 m, bankini 2 x 0,50 m).

Pri pripravi projektne dokumentacije se upošteva strokovna podlaga prometne ureditve, ki je bila izdelana pri pripravi OPPN Betajnova 2 (izdelal PNG d.o.o., št. projekta PNG 346/05, 18.01.2006).

Na območju se nahajajo vrtače št.:

- 135, 147, 148, ki so primerne za urbano rabo;
- del vrtače št. 146, ki je primerna za urbano rabo pod posebnimi pogoji.

VR_1706 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dopustni so podporni zidovi višine največ 2 m.

VR_1752 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Gradnja novih objektov ni dopustna. Dopustna dejavnost obstoječega objekta je tudi gostinstvo in turizem. Obstoječi objekt se vzdržuje. Dopustna je tudi nadomestna gradnja objekta na istem mestu z maksimalnim odstopanjem v tlorisnih dimenzijah do $\pm 15\%$ in višinskem gabaritu do $\pm 10\%$ od obstoječega objekta. Bruto tlorisna površina objekta se lahko spremeni največ $\pm 15\%$ tlorisne površine obstoječega objekta. Spremembe dimenzij objekta ne smejo biti na delu objekta, ki je orientiran proti Ljubljani, temveč samo na zadnji strani, ki je orientiran proti hribu. Obstoječ gozdni rob razglašene varovalnega gozda, ki porašča zemljišče na vzhodni strani objekta se ohranja, poseganje vanj ni dopustno. Ob objektu je možna ureditev letnega vrta in manjšega otroškega igrišča. Ob objektu se uredi parkirišče za goste gostišča in obiskovalce naravne znamenitosti – Močilnik, izvir Ljubljance. Ohranja se obrežna vegetacija. Poseganje v brežine vodotoka ni dopustno. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste.

VR_1768 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dopustni so enostanovanjski objekti tipa AP. Treba je pripraviti zazidali preizkus za celotno EUP.

VR_1770 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dopustni so objekti tipa AP.

VR_1771 (podrobnejša namenska raba: O)

Dopustno je vzdrževanje, tehnične izboljšave in novogradnje za namen črpanja tehnološke vode.

VR_1772 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustni so samo objekti tipa AP z višino do $P + 1 + M$ pod pogojem, da je kota pritličja v nivoju najnižje kote terena ob objektu.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje.

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

VR_1791 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so samo objekti tipa AP z višino do $P + M$ pri čemer je lahko kota pritličja največ 1 m nad nivojem terena. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

VR_1797 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju so evidentirane lokacije vojnih grobišč. Ob posegih v prostor je potrebno pridobiti pogoje pristojnega organa.

VR_1798 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju so evidentirane lokacije vojnih grobišč. Ob posegih v prostor je potrebno pridobiti pogoje pristojnega organa.

VR_1848 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dopusten višinski gabarit objektov je do $P + 1 + M$. Objekti morajo imeti pritličje izrabljeno za javni program (trgovske in storitvene, poslovne, družbene dejavnosti, gostinstvo in turizem).

Ohranja se najmanj obstoječa kapaciteta parkirnih mest.

VR_1849 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopusten je objekt tipa AS.

Faktor zazidanosti na območju je 60 %. Smer slemena je vzporedna s cesto in hkrati enaka ostalim objektom v nizu. Naklon strešin na ulični strani objektov je 35 - 50°, na vrtni strani najmanj 10°. Kritina je opečnate barve oziroma v primeru nižjih naklonov kovinska. Dopustna etažnost objektov je do $P + 1 + M$ ali do $P + 2$. Gradnja pomožnih objektov za lastne potrebe je dopustna na vrtni strani objektov.

Pomožni objekti so leseni in enotno oblikovani. Garaže kot samostojni objekti so oblikovani enotno glede naklonov strešin, kritine in višine.

Zadnje strani parcel oziroma vrtovi morajo imeti zagotovljen dostop iz javne ceste.

VR_1850 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopusten je objekt tipa AS. Smer slemena je vzporedna s cesto in hkrati enaka ostalim objektom v nizu. Naklon strešin je 35 - 50°. Kritina je opečnate barve. Nadzidave vrstnih hiš se morajo reševati kompleksno in hkrati za cel niz. Nadomestna gradnja v nizu, vrsti, je dopustna samo v enakih gabaritih in mora biti

uskklajena s preostalimi objekti v nizu, vrsti. Pomožni objekti so leseni in enotno oblikovani. Garaže kot samostojni objekti so oblikovani enotno glede naklonov strešin, kritine in višine. Zadnje strani parcel oziroma vrtovi morajo imeti zagotovljen dostop iz javne ceste. Če dostopa ni možno urediti v enoti VR_1850, se dostop uredi preko enote VR_1331 (ZD).

VR_1851 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP. Kota pritličja mora biti v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Višina kolenčnega zidu je največ 0,3 m.

VR_1852 (podrobnejša namenska raba: CU)

Območje se uredi skladno z urbanistično zasnovo v dveh variantah, ki jo je izdelal Sonet d.o.o. (št. A506-07/18, junij 2018). Če v urbanistični zasnovi niso določena določila za oblikovanje, odmike ipd., veljajo splošna določila OPN.

Dopustni objekti in naprave: na območju so, poleg dopustnih objektov iz 95. člena, dopustni objekti za skladiščenje v okviru dejavnosti.

FOBP: najmanj 15% zemljišča namenjenega gradnji.

Zelene površine: Ob severni, zahodni in južni meji se izvede zelena bariera. Ob severni in zahodni meji se izvede zasaditev z visokimi grmovnicami oz. manjšimi drevesnimi vrstami. Ob južni strani se v celotni dolžini javne poti izvede primerna drevesna zasaditev.

VR_1853 (podrobnejša namenska raba: CU)

Na delu območja velja Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt (del območja urejanja V10/1 z deli morfoloških enot 4A/1 in 4A/3) (Ur. l. RS, št. 71/05, Naš časopis, št. 462/18).

VR_1854 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP.

VR_1860 (podrobnejša namenska raba: SK)

Na območju so dopustni objekti tipa AP. Nadomestitev objektov je možna samo na istem mestu ter enakih tlorisnih in višinskih gabaritih kot jih ima stari objekt. Poseganje v brežine vodotoka ni dopustno. Ohranja se obrežna vegetacija. Na območju se namestijo opozorilne table z naravovarstveno vsebino, ki bodo obiskovalce pozivale k primernemu ravnanju v območjih ohranjanja narave.

VR_1861 (podrobnejša namenska raba: SK)

Na območju so dopustni objekti tipa AP in C. Kota pritličja mora biti v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Višina kolenčnega zidu je največ 0,3 m. Smer slemena objektov ob glavni cesti morajo biti vzporedna z osjo ceste.

VR_1865 (podrobnejša namenska raba: PO)

Območje je namenjeno ureditvi parkirišča P&R in gradnji bencinskega servisa s spremljajočimi dejavnostmi (trgovina, avtopralnica, servis za motorna vozila).

VR_1876 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Gradnja objektov ni dopustna. Območje se vzdržuje kot zelenica z visoko drevnino. Zmanjševanje zelene površine ni dopustno.

VR_1877 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dopustna je prenova in investicijsko vzdrževalna dela. Obstoječe zelene površine se ohranjajo v obstoječem obsegu.

VR_1881 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP.

VR_1985 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

VR_1986 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oz. se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

VR_1987 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP. Na parcelah, namenjenih gradnji in širitvi gasilskega doma Stara Vrhnika, predpisana FZ in FOBP za območje namenske rabe SK, ne veljata.

VR_1991 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Območje se ozeleni z drevesno vegetacijo. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste.

VR_1994 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Dopustna je ureditev prireditvenega prostora na prostem in travnatih športnih igrišč. Gradnja objektov ni dopustna. Na območju se namestijo opozorilne table z naravovarstveno vsebino, ki bodo obiskovalce pozivale k primernemu ravnanju v območjih ohranjanja narave.

VR_2035 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Gradnja objektov je dopustna sočasno oziroma po izvedbi protipoplavnih ukrepov navedenih, za enoto VR_2035, v 70. členu odloka.

VR_2039 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Območje je namenjeno ureditvi otroškega igrišča za potrebe vrtca Vrtnarija. V fazi projektiranja se za preprečitev sprememb hidrološkega režima zagotovi sledeče:

- pridobitev hidrološkega mnenja za širše območje urejanja in ugotovitev smeri in hitrosti gibanja vode na obravnavanem območju;
- izdelava elaborat z rešitvijo ureditve odtočnih razmer in odvajanja vode da se zagotovi ohranjanje hidroloških lastnosti okoliškega območja ob območju urejanja;
- z izdelavo in izvedbo ukrepov se zagotovi ohranjanje hidroloških lastnosti okoliškega območja ob območju urejanja.

VR_2043 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja. Pred kakršnokoli prenovo ostrešja cerkve sv. Joba ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljajo opolnoči. Ob prenovah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

VR_2048 (podrobnejša namenska raba: ZV)

Gradnja objektov ni dopustna.

VR_2057 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dopustni so objekti tipa AP.

VR_2066 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Na območju je dopustna ureditev pešpoti in kolesarske steze z urbano opremo in ozelenitvijo. Gradnja objektov ni dopustna. Dopustna je gradnja gospodarske javne infrastrukture, razen prometne infrastrukture (ceste, dovozi, parkirišča ipd.).

VR_2068 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Dopustna je ureditev kolesarske oz. pešpoti z urbano opremo in ozelenitvijo. Gradnja objektov ni dopustna. Dopustna je gradnja vodov gospodarske javne infrastrukture, razen prometne infrastrukture (ceste, dovozi, parkirišča ipd.).

VR_2070 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Na območju velja Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del območja urejanja V2S/2 Gabrče 2 na Vrhniki (Naš časopis, št. 408/13).

VR_2071 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dopustne dejavnosti so: poslovne, storitvene, trgovske, športno-rekreacijske ter proizvodne in obrtne, ki nimajo negativnih vplivov na okolje v smislu prahu, smradu ipd. Dejavnosti prometa (npr. avtoprevoznništvo, servis tovornih vozil), skladiščenje in druge dejavnosti povezane z vsakodnevnim tovornim prometom (priklopniki in polpriklopniki) niso dopustne. Gradnja objektov, sprememba namembnosti obstoječih objektov, rekonstrukcija, prizidava obstoječih objektov in postavitve naprav ni dopustna, če:

- je zanje po veljavni zakonodaji in podzakonskih aktih potrebno izdelati presojo vplivov na okolje oz. pridobiti okoljevarstveno soglasje oz. okoljevarstveno dovoljenje;
- naprave ali dejavnosti, ki se opravljajo v objektih, povzročajo tresenje tal oz. vibracij, ki lahko povzročijo poškodbe na bližnjih objektih.

Fasade pomožnih objektov, ki posegajo v vidni prostor Tržaške ceste, se sanirajo ali uredijo. Urbanistično oblikovanje območja, ki meji na Tržaško cesto, mora slediti vzpostavljeni identiteti Tržaške ceste.

Območje se prometno navezuje na Tržaško cesto (DC 409), Sušnikovo cesto (LK 466711) in Pot v Močilnik (LZ 466042).

Območje ob potoku Bela se odpre in ozeleni. Poseganje v brežine vodotokov ni dopustno. Ohranja se obrežna vegetacija.

VR_2077 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Na območju je dopustna ureditev pešpoti in kolesarske steze z urbano opremo in ozelenitvijo. Gradnja objektov ni dopustna. Dopustna je gradnja vodov gospodarske javne infrastrukture, razen prometne infrastrukture (cesta, dovozi, parkirišča ipd.). Dopustno je vzdrževanje in rekonstrukcija obstoječih javnih cest, ki prečkajo enoto.

VR_2078 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Na območju je dopustna ureditev pešpoti in kolesarske steze z urbano opremo in ozelenitvijo. Gradnja objektov ni dopustna. Dopustna je gradnja GJI, ki je načrtovana s prostorskimi izvedbenimi akti (OLN, OPPN) za IC Sinja Gorica.

VR_2080 (podrobnejša namenska raba: K1)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi pod pogoji upravljavca oz. uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

VR_2105 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP.

Na gradbenih parcelah obstoječih objektov, kjer manipulacija vozil na gradbeni parceli ni možna, je dopustna manipulacija vozil na skupni dovozni poti ali javni cesti.

VR_2106 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so objekti tipa AP.

Na območju se ohranja javne prehode med objekti, ki vodijo od Stare ceste proti Sv. Trojici.

Na gradbenih parcelah obstoječih objektov, kjer manipulacija vozil na gradbeni parceli ni možna, je dopustna manipulacija vozil na skupni dovozni poti ali javni cesti.

VR_2107 (podrobnejša namenska raba: CU)

Območje je potrebno urediti po enotni idejni arhitekturni rešitvi.

Pritličje objektov je namenjeno javnemu programu, v nadstropjih so storitvene dejavnosti in stanovanja. Stanovanja ne smejo biti locirana v pritličju objektov. Stanovanjski program ne sme presegati 25 % BTP objekta.

Na območju se zgradijo trije samostojni objekti tipa BP. Objekta ob Ljubljanski cesti sta spojena s povezovalno lamelo v pritličju. T etaža je do 70 % izkoriščena. Višinski gabarit je največ do P + 2 + T.

Cesta LK 466921-del se rekonstruira v dvosmerno cesto z enostranskim hodnikom za pešce, širine min. 7,75 m (vozišče 2 x 2,5 m, hodnik za pešce 1,5 m, bankina 0,75 m, bankina na strani pločnika 0,5 m).

Pred začetkom gradnje objektov se nova cestna parcela, ki vključuje cesto LK 466921-del (zdaj zemljišče s parc. št. 2748/45, k. o. Vrhnika) in zemljišče s parc. 2748/35-del, k. o. Vrhnika, prenese v javno dobro.

Na območju sta dva zunanja odprta parkirišča ter kot dodatna možnost tudi parkiranje v kletni etaži pod objekti.

Celotno območje deluje v smislu gradnje v parku, kar pomeni, da je v pretežnem delu zelenih površin drevesna zasaditev. Med Ljubljansko cesto in parkiriščem se uredi zeleni pas z zasaditvijo visoke drevnine. Predvidi se ločen sekundarni kanalizacijski sistem za vse obstoječe in predvidene objekte. Za vse objekte se predvidi mesto priključitve na obstoječi sanitarni in meteorni kanalizacijski sistem. Sanitarni kanal se prične z združitvijo dveh hišnih priključkov in naj poteka, če je le možno v utrjenih javnih površinah ali dostopnih poteh. Pred projektiranjem meteorne kanalizacije je potrebno izdelati hidravlično preverbo obstoječega meteornega sistema, na katerega se priključuje območje urejanja. V primeru, da obstoječ hidravlični sistem ne more zagotoviti odvajanja meteornih voda, se predvidi ustrezno povečanje obstoječih profilov cevi. Pri projektiranju vseh kanalizacijskih vodov je potrebno upoštevati rezultate geomehanske raziskave tal, ki mora biti predhodno narejena, saj je gradnja kanalov predvidena na območju, kjer je slabše nosilen teren in višja podtalnica. Na območju, kjer predvidena gradnja posega v obstoječ kanalizacijski sistem, se predvidi prestavitev obstoječih kanalov v utrjene javne površine ali dostopne poti. Na celotnem območju gradnje je potrebno zagotoviti dostop do vodov javne kanalizacije vozilom namenjenim čiščenju (specialno vozilo za čiščenje kanalizacije nosilnosti min. 25 t) in vzdrževanju sistema (bager, kamion).

Na območju predlagane gradnje se nahaja del dotrajanega vodovoda PE cevi fi 110, zato se izgradi novi sekundarni vodovod, ki se prične pri TP Mokrice ter se nadaljuje po cesti Mokrice, po novo projektirani cesti in se zaključi pri hišni številki Mokrice 18A. V celotnih dolžinah dovoznih cest se zgradi sekundarni vodovod PE fi 63, ki se priključi na novoizgrajeno povezavo PE fi 110. Hišni priključki se izvedejo s posamičnim prikljopom na sekundarni vod ter samostojnim zunanjim vodomernim jaškom z vgrajenim števcem. Vodomerni jašek mora biti lociran čim bližje javnemu vodovodu, po možnosti na zemljišču uporabnika. V primeru, da priključek poteka preko sosednjih parcel, mora biti vodomerni jašek postavljen čim bližje javnemu vodovodu. V takem primeru je vodomerni jašek nameščen na sosednji parceli s soglasjem lastnika sosednje parcele. Za zagotavljanje požarne varnosti se na celotnem območju določi ustrezno število lomljivih nadzemnih hidrantov. Treba je upoštevati in ohraniti že izgrajeno vodovodno omrežje in hišne priključke. Minimalni odmik objekta od vodovoda, ki poteka po parceli, je 5 m.

Na območju novo predvidenega urejanja je potrebno predvideti plinovodno omrežje PE 100 d 110, katerega je potrebno povezati s plinovodom PE 100 d 160, ki prečka Ljubljansko cesto in se zaključi pred severnim delom zemljišča s parc. št. 2735/31, k. o. Vrhnika (pri odcepu za cesto Mokrice, ki poteka po zemljišču s parc. št. 2375/28, k. o. Vrhnika). Plinovodno omrežje se predvidi po vseh novo predvidenih dovoznih cestah. Vsak objekt mora imeti svoj priključek. Plinska omarica mora biti locirana na vidnem delu na fasadi objekta. Objekti morajo imeti ustrezno urejeno prevzemno mesto za zbiranje odpadkov za namen praznjenja. Prevzemno mesto mora biti izvajalcu prosto in neovirano dostopno v vseh letnih časih. Lokacija prevzemanega mesta mora biti s transportne poti vidna. Ob določanju lokacij prevzemnih mest je treba upoštevati funkcionalne, estetske, prometne, higiensko-tehnične in požarno varstvene predpise. Prevzemna mesta oz. oprema na njih ne sme ovirati ali ogroziti prometa na javnih površinah. Prevzemno mesto je lahko na javni površini, če so izpolnjeni pogoji prevzema in je zagotovljen neoviran dovoz vozil za prevzem odpadkov. Prevzemno mesto mora biti dostopno vozilom za prevzem odpadkov in je lahko istočasno tudi mesto praznjenja zabojnika oz. sme biti oddaljeno od mesta praznjenja največ 10 m. Dostopna cesta mora biti dobro utrjena, da omogoča dostop težjim smetarskim vozilom. Na območju se predvidita dva ekološka otoka v izmeri min. 1,50 x 5,00 m.

Na Mokricah v starem delu naselja pri glavni TP že obstaja javna razsvetljava. Ta se napaja iz glavnega voda ob državni cesti (R2 409 na Vrhnikih Ljubljanska cesta). Vse skupaj pa se napaja iz prižigališča pri TP na Kuclerjevi. Na delu Mokric od Ljubljanske ceste do glavne TP je zemeljski vod prosto položen, starejše izvedbe. Svetilke so na nizkih kandelabrih 4,80 m. Za predvideno novo cesto na Mokricah se izvede širitev omenjene obstoječe JR. Potrebno pa je izvesti cevno kabelsko kanalizacijo fi 110 mm z vmesnimi jaški od Ljubljanske ceste (vod poteka po kolesarski poti vzporedno z državno cesto). Prav tako je potrebno izvesti novo kabelsko povezavo do novo predvidene JR od Ljubljanske ceste. Svetilke ob novi predvideni cesti naj bodo locirane v križiščih in vmesne pa na posestnih mejah (na razdaljah okoli 40 m). Kandelabri naj bodo nizki, pocinkani višine 4,80 m. Svetilke morajo ustrezati novi uredbi o svetlobnem onesnaženju. Za nizke svetilke na Vrhnikih, za zamenjavo, po uredbi uporabljamo svetilke Thorn Plurio z varčno žarnico 42W.

Na območju potekajo obstoječi NN in SN elektroenergetski vodi v upravljanju Elektro Ljubljana d.d. ter elektro kabelska kanalizacija. Zaradi opuščanja RP Vrhnika in zaradi predvidenih novogradenj je potrebno TP, ki napaja Mokrice, nadomestiti in zgraditi novo za potrebe obstoječih in novih odjemalcev. TP 20/0,4 kV je potrebno predvideti kot individualni objekt, do katerega bo možen stalen dostop z gradbeno mehanizacijo. Nova TP Vrhnika – Mokrice se bo vključila v 20 kV vod iz RTP Vrhnika. Obstoječo EKK s SN kabelskimi vodi je potrebno ustrezno prestaviti ter projektirano traso EKK s SN kabelskimi vodi RP Vrhnika – TP Vrhnika Opekarska preprojektirati. Obstoječi še delujoči 20 kV daljnovod KB RP Vrhnika na severno-zahodni strani RP Vrhnika, ki se navezuje na 20 kV KB Vrhnika Šola bo potrebno pokablit v že izvedeno elektro kabelsko kanalizacijo.

Predvidi se telekomunikacijska infrastruktura. Kabelska kanalizacija se predvidi v povezovalni cesti Mokrice, v dostopih cestah in z vsemi individualnimi priključki.

Predvidi se kabelska infrastruktura. Kabelska kanalizacija se predvidi v povezovalni cesti Mokrice in v dostopnih cestah, z vsemi individualnimi priključki.

Dopustne so spremembe prometnih, komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih ureditev, objektov, naprav in priključkov zaradi ustrežnejše oskrbe in racionalnejše izrabe prostora pod pogojem, da so ureditve v soglasju z njihovimi upravljavci.

Križanja komunalnih vodov morajo biti izvedena v skladu s tehničnimi predpisi in normativi.

Dopustne so tolerance pri zamikih parcelnih mej za največ ± 1,0 m.

Javne površine so: glavna povezovalna cesta s parkirišči za obiskovalce, ekološki otoki, zemljišča, po katerih poteka javna infrastruktura, ter zelene površine med AC in napajalno cesto (VR_1674). Za območje enot VR_2107, VR_1311, VR_1674 se sprejme odlok o programu opremljanja.

Ureditev območja je prikazana v grafičnem delu OPN: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za območje Mokrice (VR_2107, VR_1311, VR_1674).

VR_2115 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahajajo vrtače št.:

- 177 je varovana vrtača z ohranjanjem kulturne krajine;
- 191 je strogo varovana vrtača; varuje se naravna oblika.

Območje je primarno namenjeno gozdni rabi pod pogoji upravljavca oz. uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Dopustno je urejanje javnih pešpoti v smeri Sv. Trojica-Planina in Vrhnika-Stara Vrhnika.

VR_2116 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dopustne so dejavnosti in gradnja objektov zaščite in reševanja (gasilci, civilna zaščita, Rdeči križ ipd.) ter zdravstvu (izpostava nujne medicinske pomoči).

VR_2117 (podrobnejša namenska raba: PC)

Poseganje v brežine vodotoka ni dopustno. Ohranja naj se obrežna vegetacija.

Objektov in funkcionalnih površin naj se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varovanja zdravja ljudi. V tem primeru naj se upoštevajo področni predpisi, osvetljava (št. svetil, višina drog) naj bo minimalna, uporabljajo naj se popolnoma zasenčena svetila oz. svetila na samodejni vklop/izkop.

Na prometnici naj se omeji dovoljena hitrost vozi tako, da bo možnost trkov zmanjšana. V primeru pojavljanja povozov živali naj se ob prometnico umestijo zvočna oz. druga primerna odvrčala, ki bodo preprečevala povoze živali.

VR_2118 (podrobnejša namenska raba: IG)

Območje se do izgradnje nove industrijske ceste v enoti VR_2119 (PC) prometno navezuje na cesto Vrhnika – Borovnica (DC 642) in cesto Verd – Pokojišče (LC 468041).

Brežine in struge vodotoka se ne nasipava, zasipava ali kako drugače preoblikuje. Ohranja se obrežna vegetacija.

VR_2119 (podrobnejša namenska raba: PC)

Na območju se uredi novo povezovalno cesto proti kamnolomu Verd. Nova povezovalna cesta se zgradi v širini, ki je primerna za tovorni promet.

Poseganje v brežine vodotoka ni dopustno. Ohranja naj se obrežna vegetacija.

Objektov in funkcionalnih površin naj se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varovanja zdravja ljudi. V tem primeru naj se upoštevajo področni predpisi, osvetljava (št. svetil, višina drog) naj bo minimalna, uporabljajo naj se popolnoma zasenčena svetila oz. svetila na samodejni vklop/izkop.

VR_2123 (podrobnejša namenska raba: A)

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dopustno.

Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje. Rob EUP se mora ozeleniti z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

VR_2126 (podrobnejša namenska raba: K2)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi pod pogoji upravljavca oz. uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Na območju se nahaja vrtača št. 185, ki je primerna za kmetijsko rabo

VR_2127 (podrobnejša namenska raba: K2)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi pod pogoji upravljavca oz. uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Na delu območja se nahaja območje kulturne dediščine z EŠD 844 Vrhnika – Arheološko najdišče Nauportus. Gradnja pomožnih objektov ni dopustna.

VR_2129 (podrobnejša namenska raba: K2)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi pod pogoji upravljavca oz. uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Na območju se nahajajo vrtače št.:

- 216, 217, ki sta primerni za kmetijsko rabo;
- 158 in 205, ki sta primerni za urbano ali kmetijsko rabo pod določenimi pogoji.

VR_2131 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dopustne so tudi storitvene, gostinske in športno rekreacijske dejavnosti. Dejavnosti prometa (npr. avtoprevoznišvo, servis tovornih vozil), skladiščenje in druge dejavnosti povezane z vsakodnevnim tovrnim prometom (priklopniki in polpriklopniki) niso dopustne.

Območje se prometno navezuje na Idrijsko cesto (LZ 466022). Ob Idrijski cesti se uredi končna postaja z obračališčem za primestni avtobusni promet. Izkoristi se obstoječe povozne površine.

Dopustne so prizidave požarnih stopnic, zunanjih dvigal ipd. prilagoditev obstoječih objektov za največ 5 % BTP obstoječega objekta. Prizidave objektov za namen širitve prostorov, v katerih se opravljajo dejavnosti, niso dopustne. Nadvišanje objektov ni dopustno.

Pogojev po namenski rabi IG (FOBP, zelene površine, drevesa) ni potrebno zagotavljati.

VR_2136 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahajata vrtači št. 170 in 173, za kateri velja režim varovane vrtače; ohranja se kulturna krajina.

VR_2140 (podrobnejša namenska raba: K1)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi pod pogoji upravljavca oz. uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Na območju se delno nahaja vrtača št. 185, ki je primerna za kmetijsko rabo.

VR_2176 (podrobnejša namenska raba: K2)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi pod pogoji upravljavca oz. uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

VR_2454 (podrobnejša namenska raba: K1)

Območje je pomembno zaradi neposredne bližine spomenika državnega pomena, EŠD 11420 – Arheološko najdišče Ljubljana. Na osnovi odloka o razglasitvi se varuje 15 metrski priobalni pas, kjer gradnja pomožnih objektov ni dopustna.

VR_2489 (podrobnejša namenska raba: K2)

Območje je pomembno zaradi neposredne bližine spomenika državnega pomena, EŠD 11420 – Arheološko najdišče Ljubljana. Na osnovi odloka o razglasitvi se varuje 15 metrski priobalni pas, kjer gradnja pomožnih objektov ni dopustna.

VR_2510 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja delno zasuta vrtača št. 156; ki je primerna za urbano (gradnja ceste) ali kmetijsko rabo.

VR_2647 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju se nahaja del vrtače št. 126, za katero velja režim varovane vrtače, ohranja se kulturna krajina.

VR_2692 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju se nahajata vrtači št. 212 (del) in 213, za kateri velja režim varovane vrtače, ohranja se kulturna krajina.

VR_2696 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahajata že zasuti vrtači št. 149 in 150, ki sta primerni za kmetijsko rabo.

VR_2718 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja delno zasuta vrtača št. 153, primerna za urbano (gradnja ceste) ali kmetijsko rabo pod posebnimi pogoji.

VR_2719 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahajajo vrtače št.:

- 153, 218, ki sta primerni za urbano (gradnja ceste) ali kmetijsko rabo pod posebnimi pogoji;
- 154, ki je primerna za urbano ali kmetijsko rabo.

VR_2720 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja vrtača št. 154, ki je primerna za urbano ali kmetijsko rabo.

VR_2748 (podrobnejša namenska raba: K2)

Dopustna je gradnja pomožnega kmetijsko gospodarskega objekta - kozolca.

VR_2757 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju se nahaja območje kulturne dediščine z EŠD 844 Vrhnika – Arheološko najdišče Nauportus. Gradnja pomožnih objektov ni dopustna.

VR_2773 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahajata vrtači št.:

- 177 je varovana vrtača; ohranja se kulturna krajina;
- 191 je strogo varovana vrtača; varuje se naravna oblika.

VR_2776 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahajajo vrtače št.:

- 156, ki je primerna za urbano (gradnja ceste) ali kmetijsko rabo;
- 158 in 170, ki sta primerni za urbano (gradnja ceste) ali kmetijsko rabo pod določenimi pogoji.

VR_2797 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju se nahaja kulturna dediščina z EŠD 844 - Arheološko najdišče Nauportus. Poseganje v zemeljske plasti in gradnja pomožnih objektov nista dopustna.

VR_2800 (podrobnejša namenska raba: G)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina z EŠD 844 - Arheološko najdišče Nauportus. Gradnja novih vlak na območju EŠD 844 ni dopustna.

VR_2880 (podrobnejša namenska raba: K1)

Gradnja objektov in druge ureditve ne smejo posegati v tradicionalna prostorska razmerja in tako, da bi pomenila negativen vpliv na prepoznavno podobo cerkve kot dominante v prostoru. Gradnja objektov in preoblikovanje reliefa (vseki, vkopi, nasipi ipd.) v neposredni okolici cerkve niso dopustni, razen gradnja sakralnih objektov.

VR_3426 (podrobnejša namenska raba: G)

Gozd in gozdni rob se ohranjata. Dopustno je samo vzdrževanje obstoječih objektov ter prostorske ureditve, ki ohranjajo in krepijo varovalno, hidrološko, biotopsko ali klimatsko funkcijo gozda, v skladu s predpisi in gozdnogospodarskimi načrti. Z namenom pospeševanja socialnih funkcij in vlog gozda je izjemoma dopustna postavitev posameznih klopi, miz in košev za odpadke. Vsi posegi se lahko izvajajo le na podlagi predhodno pridobljenega dovoljenja, ki ga izda pristojni organ.

VR_3528 (podrobnejša namenska raba: K1)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi pod pogoji upravljavca oz. uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Na območju se nahaja delno zasuta vrtača št. 216; primerna za kmetijsko rabo.

VR_3674 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je gradnja kmetijsko gospodarskega objekta.

VR_3687 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP.

VR_3690 (podrobnejša namenska raba: PO)

Gradnja objektov ni dopustna.

VR_3697 (podrobnejša namenska raba: PC)

Dopustna je rekonstrukcija tankovske ceste oziroma gradnja severne obvozne ceste za mesto Vrhnika. Dopustne so ureditve javnih parkirišč.

VR_3698 (podrobnejša namenska raba: PC)

Dopustna je rekonstrukcija tankovske ceste oziroma gradnja severne obvozne ceste za mesto Vrhnika. Dopustne so ureditve javnih parkirišč.

VR_3706 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dopustni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja okolja.

VR_3713 (podrobnejša namenska raba: CD)

Območje je namenjeno gradnji objektov za družbene in upravne dejavnosti.

Na zemljiščih s parc. št. 2114/3, 2093/7, 2093/8, 2454/8, 2454/9, 2047/1, 2047/2 in 2045/10, k.o. Stara Vrhnika, se dopusti bivanje kot sestavni del izvajanja družbene dejavnosti doma starejših občanov v stavbi

splošnega družbenega pomena, ki sovпада s programom klasifikacije stavb za kombinirane storitve nastanitve, nege in zdravstvene oskrbe.

VR_3714 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Dopustna je postavitev skulptur oz. kipov na podlagi zasnove ureditve parka, ki jo potrdi občinski Oddelek za prostor.

Zaplana

ZA_72 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

ZA_88 (podrobnejša namenska raba: A)

Na območju se nahaja območje kulturne dediščine Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Ohranja se obstoječe stanje; novogradnje in drugi posegi v zemeljske plasti niso dopustni.

ZA_90 (podrobnejša namenska raba: A)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Ohranja se obstoječe stanje; novogradnje in drugi posegi v zemeljske plasti niso dopustni.

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rupnikova linija«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, list št. 19. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmerjevalnih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_104 (podrobnejša namenska raba: SP)

Na delu območja velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Počitniško naselje Prezid 1 – del (Naš časopis, št. 462/18).

ZA_106 (podrobnejša namenska raba: SP)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rupnikova linija«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, list št. 19. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_107 (podrobnejša namenska raba: A)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rupnikova linija«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, list št. 19. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_122 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_123 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_127 (podrobnejša namenska raba: SP)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_128 (podrobnejša namenska raba: CD)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_129 (podrobnejša namenska raba: SK)

Novogradnje znotraj arheološkega območja Zaplana (EŠD 10534) načeloma niso dopustne. V prostor oziroma zemeljske plasti se lahko posega izjemoma, če se na podlagi rezultatov predhodno opravljenih arheoloških raziskav izkaže, da je to možno.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bližje obstoječim.

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_446 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_447 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_452 (podrobnejša namenska raba: SP)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_943 (podrobnejša namenska raba: BT)

Dopustna sta le gostinska dejavnosti in turizem. Dopustne so odstranitve, vzdrževalna dela, rekonstrukcije, prizidava in nadomestitev obstoječega objekta. V primeru nadomestitve objekta je velikost novega objekta največ obstoječa BTP + 70 m². Obstoječemu objektu se lahko dozida prizidek z BTP do 70 m². Vsi posegi na objektu se morajo oblikovno prilagajati osnovnemu objektu. Fasada objekta je lahko v celoti lesena. Tip objekta je AP. Višina objekta je največ do P + M. Dopustno je postaviti nadstrešek oz. streho v površini do 50 m². Le-ta je lahko ravna. Za potrebe gostinske oz. turistične dejavnosti je potrebno zagotoviti najmanj 1 PM/10 sedežev, minimalno pa 4 PM. Ob objektu morajo biti zagotovljena 4 PM, ostala so lahko zagotovljena v zračni oddaljenosti do 300 m. Okolica objekta se uredi čim bolj sonaravno z minimalnimi posegi v prostor. Objekte se umešča v prostor tako, da je zagotovljena minimalna potreba po podiranju dreves. Dreves ni dopustno podirati, razen če je to nujno potrebno za potrebe umeščanja objektov (gostinski objekt, nadstrešek).

ZA_998 (podrobnejša namenska raba: A)

Prosta stavbna zemljišča v okolici spomenika Kuren – cerkev sv. Miklavža (EŠD 914) se ohranjajo nepozidana. Nove objekte se umešča čim bližje obstoječim.

ZA_999 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

ZA_1001 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

ZA_1028 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

ZA_1033 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

ZA_1034 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

ZA_1042 (podrobnejša namenska raba: SP)

Na območju je potrebno po izvedbi posega ponovno vzpostaviti gozdni rob.

ZA_1044 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Na območju je dopustna gradnja športno-rekreacijskih objektov in zadrževalnika za vodo za umetno zasneževanje smučišča. Za ureditev celotnega območja smučišča Ulovka se izdelata strokovna podlaga, ki bo vsebovala najmanj tri variantne rešitve ureditev.

Skladno z ZV-1 je treba za vsako rabo vode, ki presega mejo splošne rabe, pridobiti vodno pravico na podlagi vodnega dovoljenja ali koncesije. Za zadrževalnik proda ali hudourniške vode prostornine vsaj 50 m³ ali višine vsaj 5 m je treba izdelati oceno vpliva posega na stanje površinskih voda.

ZA_1064 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju je dopustna ureditev smučišča, postavitve žižnic in gradnja zadrževalnika za vodo za umetno zasneževanje smučišča.

Skladno z ZV-1 je treba za vsako rabo vode, ki presega meje splošne rabe, pridobiti vodno pravico na podlagi vodnega dovoljenja ali koncesije. Za zadrževalnik proda ali hudourniške vode prostornine vsaj 50 m³ ali višine vsaj 5 m je treba izdelati oceno vpliva posega na stanje površinskih voda.

ZA_1100 (podrobnejša namenska raba: SK)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_1101 (podrobnejša namenska raba: SP)

Dopustno je modernejše oblikovanje objektov, ki dopuščajo prilagajanje objektov terenu oz. čim manjšo vidno izpostavljenost objektov.

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_1102 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_1103 (podrobnejša namenska raba: SP)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_1522 (podrobnejša namenska raba: f)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rimski zid«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, lista št. 19 in 20. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_1666 (podrobnejša namenska raba: A)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_1667 (podrobnejša namenska raba: BT)

Dopustna je le planinska kočja.

Dopustna so investicijsko vzdrževalna dela, rekonstrukcija in nadomestna gradnja istovrstnih objektov.

Pogoji za gradnjo objekta – planinska kočja:

- tloris: razmerje stranic najmanj 1 : 1,4 do največ 1 : 2, velikost stranic objekta: največ 11,50 x 15,80 m;
- višina: največ do P + M, kota pritličja največ 1,2 m nad raščnim terenom, kolenčni zid največ 0,8 m, višina objekta (od kote terena pri vhodu v pritličje do najvišje točke slemena) največ 9,50 m;
- streha: dvokapnica z naklonom strešin 35 - 45 °, smer slemena v vzdolžni smeri objekta, čopi so zaželjeni.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

ZA_1800 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju so evidentirane lokacije vojnih grobišč. Ob posegih v prostor je potrebno pridobiti pogoje pristojnega organa.

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rimski zid«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, lista št. 19 in 20. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_1818 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dopustni so objekti tipa C (cerkev) in drugi objekti za potrebe delovanja pokopališke dejavnosti (mrliška vežica, širitev pokopališča ipd.).

Pred kakršnokoli prenovo ostrešja ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih

vzdrževalnih del. Posegi v ostrežje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljujejo opolnoči. Ob prenovah ostrežja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les). Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_1819 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_1993 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Območje je namenjeno piknikom v naravi. Dopustna je gradnja pokritih ognjišč, travnatih športnih igrišč in parkirišča.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata.

ZA_2011 (podrobnejša namenska raba: SP)

Na delu območja velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Počitniško naselje Prezid 2 – del (Naš časopis, št. 462/18).

Pri gradnji infrastrukture je potrebno upoštevati strokovno podlago, ki je del veljavnega OPPN.

ZA_2058 (podrobnejša namenska raba: SP)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_2112 (podrobnejša namenska raba: SP)

Na delu območja velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Počitniško naselje Prezid 2 – del (Naš časopis, št. 462/18).

Pri gradnji infrastrukture je potrebno upoštevati strokovno podlago, ki je del veljavnega OPPN.

ZA_2122 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_2161 (podrobnejša namenska raba: O)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_2308 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rimski zid«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, lista št. 19 in 20. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2323 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rimski zid«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, lista št. 19 in 20. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2328 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rimski zid«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, lista št. 19 in 20. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2351 (podrobnejša namenska raba: G)

Na delu območju se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič - Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja novih vlak na območju EŠD 9744 ni dopustna.

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rimski zid«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, lista št. 19 in 20. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2364 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rupnikova linija«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, list št. 19. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2369 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič - Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja pomožnih objektov na območju EŠD 9744 ni dopustna.

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rimski zid«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, lista št. 19 in 20. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2405 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rimski zid«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, lista št. 19 in 20. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2411 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič - Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja pomožnih objektov na območju EŠD 9744 ni dopustna.

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rupnikova linija«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, list št. 19. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2440 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rimski zid«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, lista št. 19 in 20. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2442 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rupnikova linija«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, list št. 19. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2472 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rupnikova linija«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, list št. 19. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti

je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2478 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič - Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja pomožnih objektov na območju EŠD 9744 ni dopustna.

Na območju je dopustna ureditev tematskih sprehajalnih poti »Rimski zid« in »Rupnikova linija«. Trasi sta vrisani v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, lista št. 19 in 20. Pešpoti se izvede v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2593 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rupnikova linija«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, list št. 19. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_2728 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju je dopustna ureditev tematske sprehajalne poti »Rupnikova linija«. Trasa je vrisana v kartah izvedbenega dela OPN, na karti »4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«, list št. 19. Pešpot je izvedena v naravnih materialih, v širini največ 3 m. Ob sprehajalni poti je dopustno urejanje počivališč (klopi, koš za smeti ter didaktični pripomočki) in postavljanje informacijskih in usmeritvenih tabel. Objekti urbane opreme naj bodo iz naravnih materialov (npr. les, kamen).

ZA_3434 (podrobnejša namenska raba: G)

Gozd in gozdni rob se ohranjata. Dopustno je samo vzdrževanje obstoječih objektov ter prostorske ureditve, ki ohranjajo in krepijo varovalno, hidrološko, biotopsko ali klimatsko funkcijo gozda, v skladu s predpisi in gozdnogospodarskimi načrti. Z namenom pospeševanja socialnih funkcij in vlog gozda je izjemoma dopustna postavitev posameznih klopi, miz in košev za odpadke. Vsi posegi se lahko izvajajo le na podlagi predhodno pridobljenega dovoljenja, ki ga izda pristojni organ.

ZA_3626 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Dopustna postavitev objekta za namen zbiranja in hlajenja uplenjene divjadi. Tlorisna površina pritličnega objekta je največ 40 m².

ZA_3628 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3629 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3630 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3633 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3634 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3636 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3637 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3638 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3639 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3640 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3641 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3642 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3646 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3647 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3648 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Enota se nahaja v območju kulturne dediščine Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744).

ZA_3649 (podrobnejša namenska raba: Ag)

Osvetlitev zunanjih površin naj se izvede s svetilkami na samodejni vklop/izklop. Namestijo naj se svetilke, ki ne prepuščajo UV svetlobe in svetijo v rumenem delu spektra do barvne temperature 2700 K.

ZA_3650 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustna je gradnja turistične kmetije s spremljajočimi dejavnostmi in objekti.

ZA_3664 (podrobnejša namenska raba: BT)

Dopustna je rekonstrukcija starega objekta – mlina za namen izvajanja muzejske in izobraževalne dejavnosti.

Brežine in struge vodotoka se ne nasipava, zasipava ali kako drugače preoblikuje. Objektov se ne gradi neposredno ob vodotoku.

ZA_3675 (podrobnejša namenska raba: K2)

Dopustna je postavitve pomožnega kmetijskega objekta: kozolca, za namen obdelovanja trajnih nasadov zelišč in jagodičevja v enoti.

ZA_3702 (podrobnejša namenska raba: CD)

Prosta stavbna zemljišča v okolici spomenika Kuren – cerkev sv. Miklavža (EŠD 914) se ohranjajo nepozidana.