



Številka: 478-52/2022 - 3 (6-08)  
Datum: 26. 10. 2023

Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, na podlagi 52. in 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18; v nadaljevanju: ZSPDSLS-1) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

**NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE  
ZA ODDAJO ZEMLJIŠČA V NAJEM**

**1. Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel**

Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika

**2. Opis predmeta neposredne pogodbe**

LOKACIJA		IDENTIFIKACIJA NEPREMIČNINE	POVRŠINA V m <sup>2</sup>	VIŠINA NAJEMNINE
k. o. Blatna Brezovica (1997)		del zemljišča parc. št. 3062/4 k. o. Blatna Brezovica (1997)	237 m <sup>2</sup>	<b>25,00 EUR</b> brez DDV
LASTNIŠTVO	NAMEN NAJEMA	ČAS NAJEMA		
OBČINA VRHNIKA	Njiva	do 31. 1. 2024 z odpovednim rokom 15 dni		

**3. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ter rok za prijavo**

Ponudbo se predloži kot prijavo na predmetno namero, ki jo je potrebno oddati na priloženem obrazcu Priloga 1 »PRIJAVA NA NAMERO št. 478-52/2022 - 3 (6-08) z dne 26. 10. 2023« (Priloga 1).

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani Občine Vrhnika. Izpolnjeno prijavo na namero lahko ponudniki pošljejo priporočeno na naslov Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika ali po e-pošti na [obcina.vrhnika@vrhnika.si](mailto:obcina.vrhnika@vrhnika.si) s pripisom "Prijava na namero št. 478-52/2022 - 3 (6-08)" ali prinesejo osebno na naslov Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika.

Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno najpozneje zadnji dan objave.

V primeru, da se na namero javi več ponudnikov, bo izveden postopek osebnih pogajanj o ceni in drugih pogojih pravnega posla.

Najnižja ponudbena cena najema znaša 25,00 EUR za čas najema. S prijavo na to namero ponudnik sprejme najmanj izhodiščno navedeno ceno najema.

#### **4. Postopek sklenitve pogodbe**

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Vrhnika.

Občina Vrhnika si pridržuje pravico, da lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez odškodninske odgovornosti ustavi.

#### **5. Način in rok plačila najemnine**

Rok za plačilo najemnine je 15 dni po izstavitvi računa, za posamezno leto najema, in sicer v enkratnem znesku, ki se plača na naveden transakcijski račun Občine Vrhnika. posamezno leto v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

#### **6. Podrobnejše informacije**

Podrobnejše informacije o predmetu najema in za ogled predmeta najema lahko zainteresirani dobijo na Občini Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika v času uradnih ur ali na telefonski številki 01/755-54-47 (mag. Katarina Draksler Vrhovec) ali po e-pošti: [katarina.vrhovec@vrhnika.si](mailto:katarina.vrhovec@vrhnika.si).



**OBČINA VRHNIKA**  
**Daniel Cukjati**  
**župan**

**PRIJAVA NA NAMERO št. 478-52/2022 - 3 (6-08) z dne 26. 10. 2023**

Ime in priimek oz. naziv pravne osebe: \_\_\_\_\_

Zastopnik pravne osebe: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

Telefonska številka kontaktne osebe: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov kontaktne osebe: \_\_\_\_\_

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. 478-52/2022 - 3 (6-08) z dne 26. 10. 2023 in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Datum:

Podpis prijavitelja oz. zastopnika pravne osebe:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_