



Kmetijsko gozdarska zbornica Slovenije

KMETIJSKO GOZDARSKI ZAVOD  
LJUBLJANA

Gospodinjska ulica 6, 1000 Ljubljana  
tel.: (01)5130 700, faks: (01)5130 741  
[www.kgzs.si](http://www.kgzs.si)

Štev.: 804/II-10089

Ljubljana, 31.8.2021

Zadeva: Mnenje Kmetijske svetovalne službe glede gradnje novega kompostnega hleva za krave molznice

Nosilec kmetije, [redacted] je na izpostavo Kmetijske svetovalne službe na Vrhniki, vložil vlogo za izdajo mnenja o upravičenosti postavitve hleva za krave molznice na zemljiščih par. št. \*42 in 532, k.o. Podlipa (1999).

Kmetijsko gospodarstvo [redacted] po domače [redacted] s pripadajočim KMG MID: [redacted], je kmetija usmerjena v prirejo mleka in rejo govedi. Po podatkih iz zbirne vloge za leto 2021 obdelujejo 65,59 ha kmetijskih površin, od tega 36,68 ha trajnih travnikov in 27,78 ha njiv, 0,25 ha travniškega sadovnjaka in 0,88 ha travinja z razpršenimi neupravičenimi značilnostmi. Na njivah pridelujejo koruzo za silažo, žita, travno deteljno mešanico in trave. Površine, ki so v lasti kmetije ležijo na območju z omejenimi dejavniki. Vso pridelano voluminozno krmo porabijo za potrebe lastne črede govedi. Na dan 1.2.2021 so imeli 26 telet do starosti 6 mesecev, 26 mladega goveda od 6 mesecev do 1 leta, 36 mladega goveda od 1 do 2 let, 81 goveda nad 2 leti, 22 odraslih ovac, 8 jagnjet, 5 oslov, 1 noja in 10 kokoši. Obtežba na površinah je bila po podatkih zbirne vloge leta 2021, 1,83 GVŽ/ha in 128,17 kg N/ha.

Kmetija se ukvarja s proizvodnjo mleka in to predstavlja glavni prihodek na kmetiji.

Kmetija je tudi vključena v KOPOP ukrepe (kmetijsko-okoljska podnebna plačila) in sicer v ukrepe VTR\_KOS na 3,63 ha (habitati ptic ekstenzivnih vlažnih travnikov) in v ukrep KRA\_MEJ- 557 metrov (mejice). S temi ukrepi pomembno prispeva k zaščiti ptic, drugih živali in k okoljski biodiverziteti. Kmetija je vključena tudi v ukrep DŽ- paša živali, saj se govedo pase več kot polovico leta na pašnikih.

Na kmetiji živijo tri generacije, nosilec [redacted] z ženo in petimi otroki in nosilčeva starša. Nosilec je mladi kmet in ima sam pet otrok, tako da obstaja velika verjetnost, da se bo kmetovanje nadaljevalo tudi v prihodnosti. Na kmetiji je vseskozi prisoten pozitiven duh, dobra volja in velik zagon do dela in življenja na kmetiji. Nosilec kmetije ima kmetijsko izobrazbo, kar je za razvoj kmetije velikega pomena.

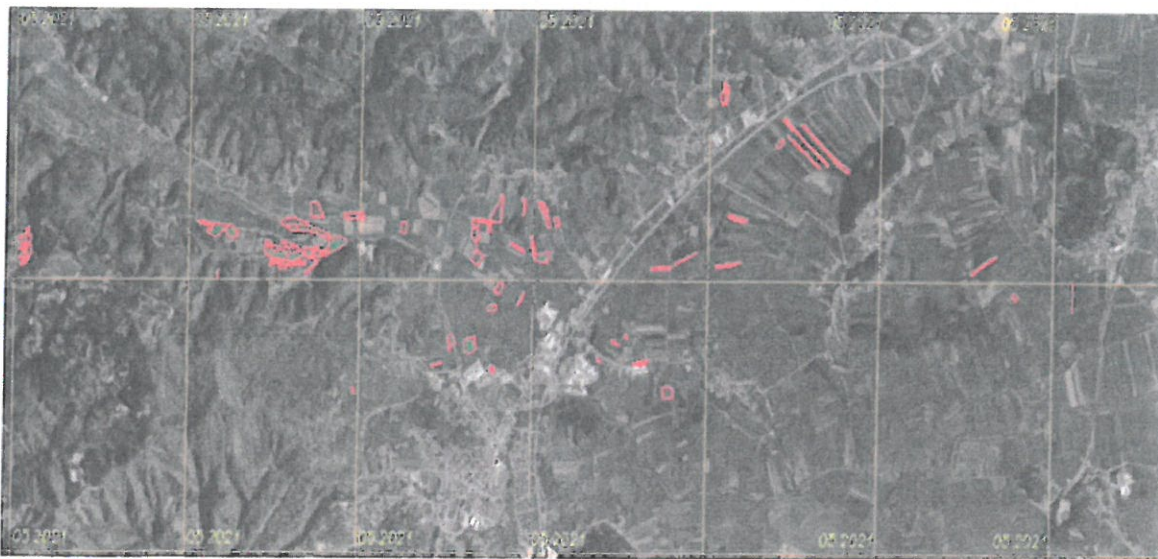
Kmetija ima vso strojno linijo za spravilo in transport krme, strojno linijo za obdelavo tal in pripravo krme na njivah in travinju, traktorje, mešalno krmilno prikolico idr.. Kmetijo sestavljajo dve enostanovanjski stavbi in pet gospodarskih oz. pomožnih kmetijskih objektov ( hlev, kašča, kozolec, kurnik,...).

Glede na trenutno stanje kmetije je razvidno da je **nov** - kompostni hlev nujno potreben za nadaljnji razvoj kmetije. Kmetija je na tem območju prisotna že več stoletij. Kmetija se je modernizirala, posodobili so tehnologijo, vendar obstoječi hlev ne dopušča širjenja kmetije in prilagoditve na kompostni hlev. Na kmetiji so se odločili za nov kompostni hlev zato, ker želijo povečati število živali, olajšati fizično delo ljudi in izboljšati način reje. Saj se zavedajo, da tip ležalnega prostora s kompostom nudi živalim maksimalno udobje in s tem vpliva na njihovo proizvodnost in dobro počutje.

Kompostni hlev sestoji iz skupne ležalne površine za počivanje, običajno nastlane z žagovino, oblovinno, lesnimi sekanci, slamo ter drugim materialom, ki ga je treba mehansko kultivirati in prezračiti (dovajati kisik) dvakrat na dan.

Prednosti reje v kompostnem hlevu so boljša prireja, boljše zdravje živali, manjše potrebe po veterinarskih storitvah, predelan kompost kot kvalitetno živinsko gnojilo in manjši začetni vložek v gradnjo, saj ne potrebujemo raznih pregrad in ležalnih boksov ter gnojne jame, ki je navadno pod hlevom.

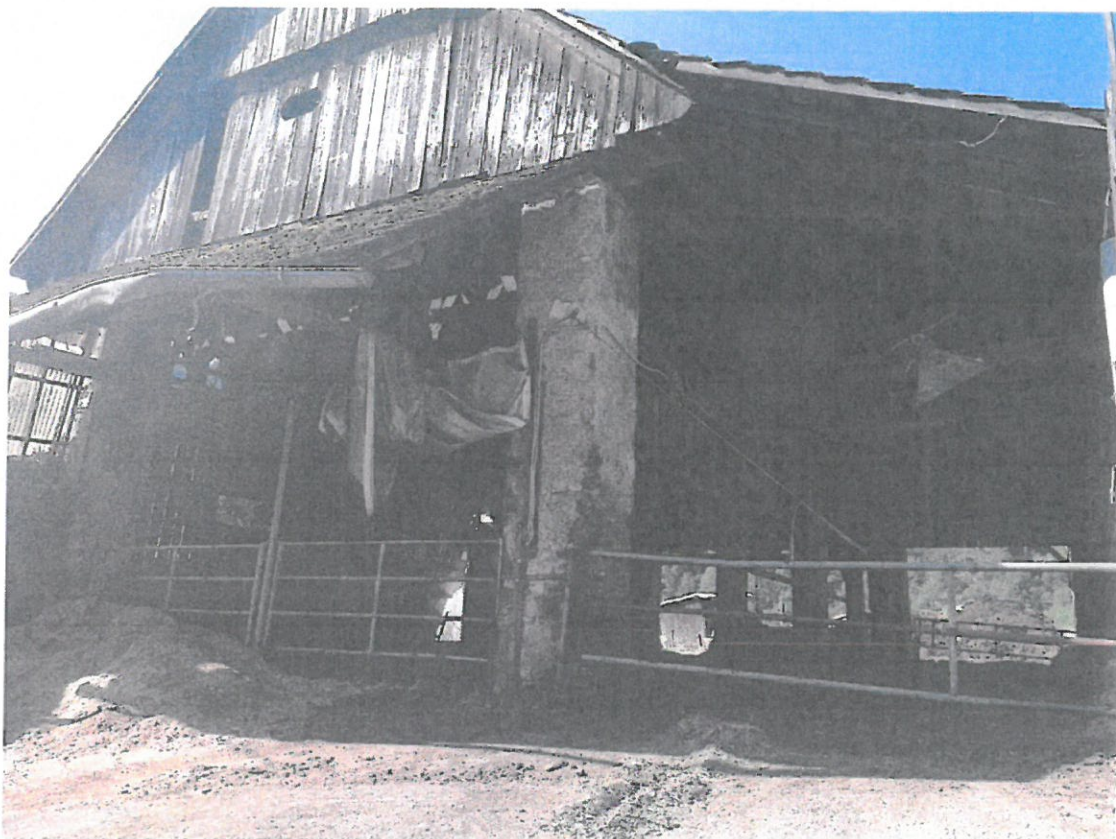
Rejci, ki kompostne hleve že uporabljajo, zatrjujejo, da so prijaznejši do živali, kar se odraža v višji mlečnosti, manjših stroških zdravljenja in daljši življenjski dobi živali.



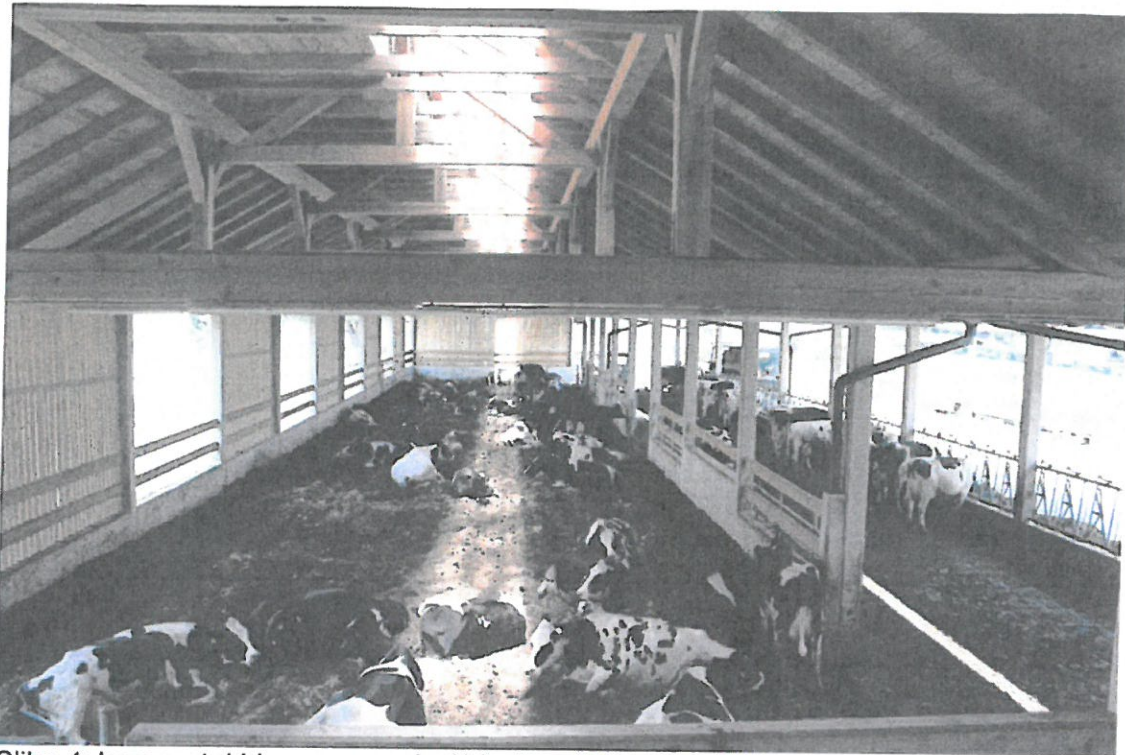
Slika 1: Površine kmetije v gerkih ( Vir: javni pregledovalnik)



Slika 2: Gospodarsko poslopje kmetije (Vir: javni pregledovalnik)



Slika 3: lokacija, na kateri bi stal nov kompostni hlev (slika na terenu)



Slika 4: kompostni hlev za govedo ( Vir: kmečki glas)

Kmetijska svetovalna služba daje vsekakor pozitivno mnenje za povečanje hleva oziroma za gradnjo novega kompostnega hleva, saj je ta poglavitni za obstoj in širitev kmetije. Kompostnih hlevov v teh krajih ni veliko in to bo tudi dober primer zelo dobre kmetijske prakse pri nas.

**Mnenje Kmetijske svetovalne službe ni dovoljenje za poseg v prostor.**

**Kmetijski objekti iz Pravilnika o gradnji enostavnih, nezahtevnih pomožnih kmetijskih objektov zgrajeni na kmetijskih zemljiščih se lahko uporabljajo le v kmetijske namene.**

Investitor mora pri načrtovanju upoštevati tudi ostala določila Odloka o PUP-u ali OPN posamezne občine, ki se nanaša na predmetna zemljišča in pri tem upoštevati tudi državne predpise, ki se nanašajo na predvidene ureditve prostora.

Dolžnost investitorja je, da sam ali s pomočjo odgovornega projektanta preveri ali je nameravani poseg v skladu z vsemi določili navedenimi v lokacijski informaciji in da pridobi vsa potrebna soglasja. V kolikor poseg ni v skladu z zahtevami navedenimi v lokacijski informaciji, investitor krši veljavno prostorsko zakonodajo.

Investitor mora za poseg pridobiti vsa ustrezna dovoljenja, ki se nanašajo na nameravani poseg v prostor, tako s stališča kmetijske, okoljske, naravovarstvene, rudarske zakonodaje in področja urejanja prostora ter vseh veljavnih predpisov ter podzakonskih aktov s področij:

- Zakon o kmetijstvu (Uradni list RS, št. 45/08, 57/12, 90/12 – ZdZPVHVVR, 26/14 in 32/15),
- Zakon o kmetijskih zemljiščih – ZKZ (Uradni list RS, št. 71/2011 – u.p.b. in 58/2012),
- Zakon o rudarstvu (ZRud-1-UPB3),
- Zakon o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14),
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84, 15/89, Uradni list RS, št. 23/02 – odl. US in 110/02 – ZUreP-1).

Investitor lahko objekte uporablja izključno za namene katere je navedel v svoji vlogi. V kolikor se objekt ne uporablja za navedene namene je to mnenje brezpredmetno.

Mnenje pripravila:  
Ana Pečjak

Vodja oddelka za kmetijsko svetovanje:  
Tomaž Močnik

