



Številka: 478-48/2023-5 (6-03)

Datum: 19. 8. 2024

Občina Vrhnika na podlagi 52. člena v povezavi s 55. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. št. 31/18) objavlja

## NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE

### 1. Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel

Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, matična številka 5883407000.

### 2. Opis predmeta neposredne menjalne pogodbe

Občina Vrhnika namerava skleniti neposredno menjalno pogodbo, s katero bo menjala celotni delež nepremičnine iz a) točke, ki predstavlja po namenski rabi S – stavbno zemljišče za celotni delež nepremičnine iz b) točke, ki predstavlja po namenski rabi S – stavbno zemljišče in PC – območje cest.

#### a) parc. št. 2868/20, k.o. Vrhnika – 98 m<sup>2</sup>

Iz podatkov iz zemljiške knjige izhaja, da je pri nepremičnini vknjižena stvarna služnost:

- ID omejitve 18564672 – vknjižena neprava stvarna služnost v korist Elektro Ljubljana d.d.

#### b) parc. št. 922/1, k.o. Vrhnika – 370 m<sup>2</sup>

Iz podatkov iz zemljiške knjige izhaja, da pri nepremičnini ni vpisanih nobenih obremenitev.

### 3. Pogoji menjave

Menjava je možna le v celotnem obsegu navedenih nepremičnin. Pogodbeni stranki nosita stroške (davčne stroške, stroške overitve in stroške vknjižbe v zemljiško knjigo) vsaka za svoje nepremičnine.

### 4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ter rok za prijavo

Ponudba ali izjava interesa se predloži kot prijavo na predmetno namero, ki jo je potrebno oddati na priloženem obrazcu »PRIJAVA NA NAMERO št. 478-48/2023-5 (6-03) z dne 19. 8. 2024«.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani Občine Vrhnika. Prijavo na namero ponudnik odda pisno na naslov Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika ali jo

predloži osebno na vložišču Občine Vrhnika. Upoštevana bo prijava, ki bo prispela na naslov do izteka zadnjega dne objave namere na spletni strani oz. bo oddana po pošti z oznako priporočeno najpozneje zadnji dan objave.

## 5. Postopek sklenitve pogodbe

Menjalna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Vrhnika.

Občina Vrhnika si pridržuje pravico, da lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez odškodninske odgovornosti ustavi.

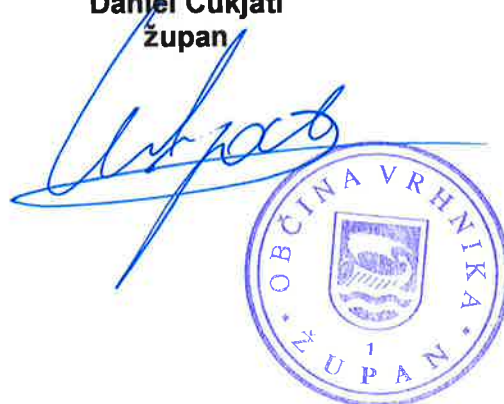
## 6. Dodatne informacije

Informacije o predmetu menjave lahko interesent dobi na Občini Vrhnika – Oddelku za okolje in komunalo, na telefonski številki 01 755 54 29, na elektronskem naslovu [obcina.vrhnika@vrhnika.si](mailto:obcina.vrhnika@vrhnika.si) ali osebno v času uradnih ur, na naslovu Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika.

To besedilo namere o sklenitvi neposredne pogodbe za menjavo zemljišč se objavi na spletni strani Občine Vrhnika, [www.vrhnika.si](http://www.vrhnika.si).

Priloga:  
- Prijava na namero

OBČINA VRHNIKA  
Daniel Cukjati  
župan



**PRIJAVA NA NAMERO št. 478-48/2023-5 (6-03) z dne 19. 8. 2024**

Ime in priimek oz. naziv pravne osebe: \_\_\_\_\_

Zastopnik pravne osebe: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

Telefonska številka kontaktne osebe: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov kontaktne osebe: \_\_\_\_\_

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe št. 478-48/2023-5 (6-03) z dne 19. 8. 2024 in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnin v naravi poznano. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Datum:

Podpis prijavitelja oz. zastopnika pravne osebe:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

