

Številka: 9001-3/2024 (4-01)

Datum: 24. 4. 2026

Na podlagi

- 46. in 47. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/15 in 538/25),
- 28. in 29. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 519/23),
- Pravilnika o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Ur. list RS, št. 23/09),
- Programa dela Nadzornega odbora Občine Vrhnika za leto 2025 ([https://vrhnika.si/wp-content/uploads/2025/03/3327\\_001.pdf](https://vrhnika.si/wp-content/uploads/2025/03/3327_001.pdf)) in
- Sklepa 17. redne seje Nadzornega odbora Občine Vrhnika z dne 16. 4. 2025, s katerim je Nadzorni odbor sprejel sklep o nadzoru nad izgradnjo Tankovske ceste v delu od nogometnega igrišča Stara Vrhnika do ekološkega otoka – Izvajalec CPK d.d.

je nadzorni odbor Občine Vrhnika na 23. redni seji dne 16. 4. 2026 sprejel

**Poročilo o nadzoru nad izgradnjo Tankovske ceste na odseku od nogometnega igrišča Stara Vrhnika do ekološkega otoka – izvajalec CPK d.d.**

**1. Nadzorni odbor Občine Vrhnika (v nadaljevanju NO OV) v sestavi:**

- Maja Barišič - predsednica,
- Doris Celarc - članica,
- Klemen Krašovec - član,
- Gregor Majcen - član
- Uroš Erčulj - član.

**2. Poročevalec:**

Pooblaščen oseba za nadzor:

- Uroš Erčulj (poročevalec)

je bil imenovan s sklepom št. 9001-3/2025 o nadzoru nad izgradnjo Tankovske ceste v delu od nogometnega igrišča Stara Vrhnika do ekološkega otoka – Izvajalec CPK d.d., ki ga je dne 16.4.2025 izdala predsednica NO OV Maja Barišič.

**3. Izvedenec v tem nadzoru ni bil potreben**

**4. Osnovni podatki o nadzorovanem organu in predmetu nadzora**

Nadzorovani organ: Občina Vrhnika, župan, g. Daniel Cukjati, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, (g. Bernard Kogovšek, vodja oddelka za prostor)

Predmet nadzora je izgradnja Tankovske ceste na odseku od nogometnega igrišča Stara Vrhnika do ekološkega otoka – izvajalec CPK d.d.

Predmet nadzora je bil opredeljen v Sklepu št o nadzoru nad izgradnjo Tankovske ceste v delu od nogometnega igrišča Stara Vrhnika do ekološkega otoka – Izvajalec CPK d.d., ki ga je dne 16.4.2025 izdala predsednica NO OV Maja Barišić.

Datum začetka nadzora: 12. 11. 2025

Izvajanje nadzora: od 12. 11. 2025 – 12. 1. 2026

## 5. Uvod - Predstavitev nadzora

V času nadzora je dokumentacijo posredoval g. Bernard Kogovšek, vodja Oddelka za prostor. Sodelovanje med odborom in nadzorovanim organom je med opravljanjem nadzora potekalo osebno, pisno preko elektronske pošte in telefonskih kontaktih.

Nadzorovanec je bil pri posredovanju zelenih podatkov kooperativen.

### 5.1. Pravna podlaga za izvedbo nadzora:

- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/215 in 538/25),
- Poslovnik Nadzornega odbora Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 519/23),
- Pravilnik o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Ur. list RS, št. 23/09)

Osnova za nadzor: Sklep št. 9001-3/2025, z dne 16. 4. 2025

### 5.2. Namen in cilj nadzora:

Namen nadzora je pravilnost porabe sredstev občinskega proračuna za izgradnjo Tankovske ceste v delu od nogometnega igrišča Stara Vrhnika do ekološkega otoka – Izvajalec CPK d.d. Namen nadzora je tudi pravilnost izvedbe javnega naročila za izbiro izvajalca ter sam potek izvedbe izgradnje Tankovske ceste v letu 2024.

### 5.3. Potek nadzora nad prenovo Tankovske ceste v letu 2024

5.3.1 Razpis je bil objavljen na portalu JN pod oznako JN-26849.

5.3.2 Zbrane so bile 4 ponudbe in sicer naslednjih ponudnikov:

- a. CPK d.d. – ponudbena vrednost 686.746,76€ brez DDV
- b. TRGOGRAD d.o.o. – ponudbena vrednost 767.977,96€ brez DDV
- c. V3 d.o.o. – ponudbena vrednost 844.986,74€ brez DDV
- d. CVP d.o.o. – ponudbena vrednost 858.708,08€ brez DDV

5.3.3 Dne 18.08. 2023 je bila podpisana pogodba med Občino Vrhnika in podjetjem CPK d.d..

5.3.4 Rok za dokončanje del je bil 120 dni od uvedbe izvajalca v delo.

- 5.3.5 Izvajalec bi moral 10 dni po podpisu pogodbe, torej do 28. 8. 2023 izdati bančno garancijo za dobro izvedbo. Izdana je bila 12. 9. 2023, torej 15 dni po roku za izdajo v znesku 83.783,10€ z DDV. Iztek garancije dne 31. 3. 2024.
- 5.3.6 Zapisnik o uvedbi v delo je bil podpisan 4. 9. 2023.
- 5.3.7 Izvajalec je pričel z deli 7. 9. 2023.
- 5.3.8 Končanje del: 1. 1. 2024 (116 dni).
- 5.3.9 Aneks št.1: 22. 12. 2023 – nov rok za dokončanje del je 31. 3. 2024 zaradi neugodnih vremenskih razmer in zaradi podaljšanja navezave na cesto na Stari Vrhniki.
- 5.3.10 Aneks št.2: 25. 3. 2024 – dodatna dela v znesku 90.441,73€ z DDV.
- 5.3.11 Zapisnik izvedenih del je bil podpisan 26. 3. 2024. Ugotovljeno je bilo:
  - a. Dela so izvedena,
  - b. Podane so pripombe,
  - c. Objekt je varen za uporabo.
- 5.3.12 Rok za odpravo napak je bil 15. 4. 2024.
- 5.3.13 Izdana je bila nova garancija za dobro izvedbo posla dne 25. 4. 2024 v višini 92.827,28€ z DDV in je veljala do 31. 7. 2024.
- 5.3.14 Dne 12. 6. 2024 je bila izdana garancija za odpravo napak v višini 5% in sicer v znesku 46.413,64€ z DDV. Datum izteka garancije je 31. 3. 2029.
- 5.3.15 Dne 7. 6. 2024 je bil izdan Zapisnik o končnem obračunu in prevzemu izvedenih del.

## 6. ZAKLJUČEK

### **Ugotovljena nepravilnost pri točki 5.3.5:**

Izvajalec bi moral 10 dni po podpisu pogodbe izdati bančno garancijo za dobro izvedbo, torej do 28. 8. 2023, izdana pa je bila 12. 9. 2023, torej s 15 dnevno zamudo.

Ker je bančna garancija bila izdana, se to ne šteje za ključno nepravilnost ampak samo priporočilo za bodoče projekte, da izvajalec sledi zakonskim rokom.

### **Ugotovljena nepravilnost pri točki 5.3.10:**

Aneks št. 2 je bil podpisan šele 25. 3. 2024 in se je nanašal na dodatna dela v znesku 90.441,73€ z DDV, zapisnik o izvedenih delih pa je bil podpisan že naslednji dan, 26. 3. 2024. Po obrazložitvi g. Bernarda Kogovška, je bil aneks št. 2 podpisan tako pozno, ker so izvajali pogajanja o znesku dodatnih del.

Dodatna dela so bila zato, ker se je projekt med samim izvajanjem spremenil, in sicer je bila cesta podaljšana do navezave na cesto na Stari Vrhniki.

Projekt pa je bil spremenjen, ker je bila prvotno planirana cesta do Vojašnice Stara Vrhnika, vendar pa zaradi prepočasnega pridobivanja ustreznih dokumentov in dovoljenj za rondo, so projekt spremenili v dodatni odsek od ovinka do navezave na cesto na Stari Vrhniki.

Na tem delu, kjer je po prvotnem projektu bila cesta planirana do vojašnice Stara Vrhnika, je bil predviden rondo, vendar pa bi bil za ta rondo predviden dodatni razpis.

### **Priporočilo nadzorovancu, občini Vrhnika:**

Občini Vrhnika priporočamo, da z namenom zagotavljanja transparentnosti izvajanja javnih naročil, uvede postopke, da pred izvajanjem dodatnih del, pridobi ponudbo in stroškovnik dodatnih del in šele po uskladitvi in potrditvi ponudbe sklepa aneks za dodatna dela.

## 7. Pregledana dokumentacija:

- Sklep o začetku postopka
- Obvestilo o objavi na PJN
- Ponudbe
- Poročilo strokovne komisije
- Odločitev o oddaji
- Gradbena pogodba
- Zapisnik uvedbe v delo z dne 4.9.2023
- Terminski plan
- Obvestilo o oddaji JN na PJN
- Objava pogodbe na PJN
- Bančna garancija za dobro izvedbo
- Aneks št. 1
- Aneks št. 2
- Naročilo dodatnih del
- Poročilo komisijskega pregleda Tankovska cesta
- Dodatek h garanciji za zavarovanje dobre izvedbe pogodbenih obveznosti
- Končni obračun – prevzem izvedenih del
- Garancija za odpravo napak
- Dodatek h garanciji

### Odziv nadzorovanca:

Župan Občine Vrhnika g. Daniel Cukjati, nima pripomb na Poročilo o nadzoru nad izgradnjo Tankovske ceste na odseku od nogometnega igrišča Stara Vrhnika do ekološkega otoka – izvajalec CPK d.d.

ČLAN NO:

Uroš Erčulj, poročevalec



PREDSEDNIK NO:

Maja Barišič



VROČITI:

1. nadzorovanemu organu županu Občine Vrhnika g. Daniel Cukjati
2. Občinskemu svetu Občine Vrhnika