REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

T: 01 478 82 00
E: gp.mope@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-72/2026-7
Datum: 14. julij 2026

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.b člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21, 189/21, 153/22, 18/23, 83/25 – ZOUL in 979/26) v zvezi s 27. členom Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo, 109/08, 38/10 – ZUKN, 8/12, 21/13, 47/13 – ZDU-1G, 65/14, 55/17, 163/22, 57/25 – ZF in 555/26), ter 118. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26; v nadaljevanju: ZUreP-3) v zvezi s 77. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 23/24, 21/25 – ZOPVOOV, 56/25 – PoZ in 11/26 – odl. US; v nadaljevanju: ZVO-2) glede ugotavljanja obveznosti celovite presoje vplivov na okolje v postopku priprave občinskega prostorskega akta, Občini Vrhnika, naslednje

MNENJE

V postopku priprave ciljne spremembe Občinskega prostorskega načrta Občine Vrhnika, ki se pripravlja za EUP VR_1706, ID 7440, ni treba izvesti celovite presojo vplivov na okolje.

O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje in prostor je dne 8. 6. 2026 prejelo vlogo Občine Vrhnika, ki jo postopku zastopa Daniel Cukjati, župan, za podajo mnenja o potrebnosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za postopek priprave Ciljnih sprememb Občinskega prostorskega načrta Občine Vrhnika za EUP VR_1706 (v nadaljevanju: CS OPN), naslovljeno na Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo. Priložili so gradivo pobude (Urbanistična strokovna podlaga za pripravo ciljnih sprememb OPN Občine Vrhnika v EUP VR_1706 z namenom gradnje objekta za potrebe razvoja obstoječih dejavnosti, št. projekta UD/596-217-26, Domplan d.d., Kranj, april 2026) in mnenje Zavoda RS za varstvo narave, OE Ljubljana, št. 3563-0208/2026-2 z dne 1. 6. 2026.

V vlogi navajajo, da se s CS OPN ne načrtujejo prostorske ureditve:
- ki bi bile poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje, v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja;
- za katere se zahteva presoja sprejemljivosti na varovana območja ali
- ki bi lahko pomembneje vplivale na okolje.

Iz gradiva (priložene strokovne podlage) sledi, da je predmet CS OPN manjša sprememba z OPN določene namenske rabe za namen umestitve novega objekta na delu zemljišča parc. št. 631/1, k. o. 2001-Stara Vrhnika, ki je v lasti pobudnika, podjetja Hamex, d. o. o. Spremeni se namenska raba kmetijskega zemljišča v zazidljivo zemljišče, namenjeno gradnji vkopanega strelskega hodnika. Iz obstoječe EUP VR_1706 se izvzame del stavbnega zemljišča površine 184 m^2, ki je po dejanski rabi gozd, ter se ga opredeli z namensko rabo gozd.

Zakon o spremembah Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 555/26, ZVRS-K), ki je začel veljati 8. maja 2026, je v 1. členu na novo določil ministrstva, ki sestavljajo Vlado Republike Slovenije. Glede na določbo 2. člena ZVRS-K je za celovito presojo vplivov na okolje in izdajo tega mnenja pristojno Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljevanju: MOP).

Po 118. členu ZUreP-3 se za OPN izvede celovita presoja vplivov na okolje. Občina ne zaprosi ministrstva, pristojnega za celovito presojo vplivov na okolje, za izdajo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje. Ne glede na te določbe celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti v postopku priprave sprememb in dopolnitev OPN, če občina o tem pridobi

mnenje ministrstva, pristojnega za celovito presojo vplivov na okolje. Občina lahko zaprosi za mnenje, če presodi, da se s tem aktom ne načrtujejo prostorske ureditve:

a) ki bi bile poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje, v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja:

Posegi v okolje so določeni v Prilogi 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2; Uredba o posegih), obveznost presoje vplivov na okolje ali predhodnega postopka zanje pa je odvisna od doseganja pragov, kot tudi od funkcionalne in ekonomske povezanosti istovrstnih posegov.

Iz podatkov o dimenzijah in namembnosti načrtovanih prostorskih ureditev sledi, da ne gre za posege v okolje, za katere bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določili Uredbe o posegih.

b) za katere se zahteva presoja sprejemljivosti na varovana območja:

Po 101. členu Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-1O; v nadaljevanju: ZON) je treba za vsak plan ali spremembo plana, ki ga na podlagi zakona sprejme pristojni organ za področje urejanja prostora, in bi lahko pomembno vplival na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sam po sebi ali v povezavi z drugimi plani, izvesti presojo sprejemljivosti njegovih vplivov oziroma posledic glede na varstvene cilje teh območij.

Ob upoštevanju 5. odstavka 101.a člena ZON in na podlagi 2. odstavka 118. člena ZUreP-3 se odločitev o obveznosti izdelave presoje sprejemljivosti sprejme na podlagi mnenja organizacije, pristojne za ohranjanje narave, zato se MOP glede tega vprašanja ne opredeljuje, ugotavlja pa, da je Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana, izdal mnenje, po katerem presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe CS OPN na varovana območja ni treba izvesti.

c) ki bi lahko pomembneje vplivale na okolje:

Pri ocenjevanju, ali bi lahko sprememba OPN pomembno vplivala na okolje, se uporabljajo merila za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta, ter na pomen in ranljivost območij, kot so predpisana v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09 in 44/22 – ZVO-2).

Skladno z določili šestega odstavka 77. člena ZVO-2 se ministrstvo o tem predhodno posvetuje tudi z ministrstvi in organizacijami, pristojnimi za področja, na katera bi plan lahko pomembno vplival.

MOP je zato dne 9. 6. 2026 za mnenje zaprosilo Direkcijo RS za vode, Ministrstvo za kulturo, Ministrstvo za zdravje, Direkcijo RS za vode, Ministrstvo za kmetijstvo in Zavod RS za varstvo narave.

Ministrstvo za kulturo je izdalo mnenje št. iz katerega sledi, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov CS OPN na registrirano kulturno dediščino in da tudi ni verjetnosti pomembnejšega vpliva na arheološke ostaline. Zadostuje upoštevanje splošnih zakonskih določil za varstvo arheoloških ostalin, ki pa so že vključene v veljavni OPN Vrhnika (64. člen veljavnega OPN Vrhnika) in jih CS OPN ne bodo spreminjale.

Ministrstvo za zdravje je izdalo mnenje št. 354-57/2026-2711-4 z dne 19. 6. 2026 s priloženim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 354-110/2026-3 z dne 19. 6. 2026, v katerem verjetno pomembnih vplivov z vidika njihove pristojnosti ne ugotavljajo, opozarjajo pa na previdnost pri izvajanju dejavnosti zaradi bližine vrtine za oskrbo s pitno vodo.

Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana, je izdal mnenje št. 3563-0208/2026-4 z dne 22. 6. 2026, iz katerega sledi, da so ciljne spremembe OPN Vrhnika za EUP VR_1706 načrtovane izven območij naravnih vrednot in območij pomembnih za ohranjanje biotske raznovrstnosti, zato izvedba CD OPN ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za kmetijstvo je izdalo mnenje št. 3401-12/2007/207 z dne 10. 7. 2026, iz katerega sledi, da z vidika gozdarstva in lovstva ni pričakovati pomembnega vpliva izvedbe CS OPN. Mnenja z vidika kmetijstva ni izdalo.

Direkcija RS za vode svojega mnenja ni izdala, zato je z vpogledom v Atlas okolja MOP ugotovilo, da načrtovane ureditve ne segajo na vodovarstvena, vodna, poplavna, erozijska, plazovita ali plazljiva območja, na vodna ali priobalna zemljišča, kot sledi tudi iz vlogi priložene strokovne podlage, zato verjetno ne bodo vplivale na okolje s stališča vpliva izvedbe plana na vodni režim in stanje voda ter varstvo pred škodljivim delovanjem voda.

Ob upoštevanju predpisanih meril glede značilnosti plana, značilnosti njegovih vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta, ter pomena in ranljivosti teh območij, ministrstvo ocenjuje, da ni verjetno, da bi izvedba prve ciljne spremembe Občinskega prostorskega načrta Občine Vrhnika lahko pomembno vplivala na okolje, zato zanjo celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.

S tem je mnenje utemeljeno.

pripravila:
Katarina Celič
sekretarka
Sektor za okoljske presoje

mag. Tanja Bolte
v.d. generalna direktorica
Direktorata za okolje

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Podpisnik: Katarina Celič
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 00E8217CBF0000000057
Potek veljavnosti: 22. 12. 2030
Čas podpisa: 14. 07. 2026 16:03
Št. dokumenta: 35409-72/2026-2570-7

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Podpisnik: Tanja Bolte
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 2EBFFE28000000005756
Potek veljavnosti: 22. 11. 2029
Čas podpisa: 15. 07. 2026 06:48
Št. dokumenta: 35409-72/2026-2570-7