ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA

Cankarjeva cesta 10 | 1000 Ljubljana
T 01 24 45 350
E info.lj@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0208/2026-2
Datum: 1. 6. 2026

Občina Vrhnika
Oddelek za prostor
Tržaška cesta 1
1360 Vrhnika

ZADEVA: **Ciljne spremembe Občinskega prostorskega načrta občine Vrhnika za EUP VR_1706 Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja**

Z vlogo št. 3503-5/2026 (5-08), z dne 11. 05. 2026, prejeto dne 12. 05. 2026 po elektronski pošti, ste naslovni zavod zaprosili za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja v zvezi s pripravo ciljnih sprememb Občinskega prostorskega načrta občine Vrhnika za EUP VR_1706 (v nad. CS OPN). Mnenje podajamo na podlagi 118. člena Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26), skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Pri pripravi mnenja smo upoštevali priloženo gradivo:
- Urbanistična strokovna podlaga za pripravo ciljnih sprememb OPN Občine Vrhnika v EUP VR_1706 z namenom gradnje objekta za potrebe razvoja obstoječih dejavnosti, št. projekta UD/596-217-26, Domplan d.d., Kranj, april 2026.

Predmet pobude za CS OPN je manjša sprememba izvedbene regulacije prostora, natančneje preoblikovanje izvornega območja EUP VR_1706 stavbnih zemljišč za namen umestitve novega objekta zaradi izkazanih razvojnih potreb po širitvi obstoječe proizvodne dejavnosti na delu zemljišča parc. št. 631/1, k.o. 2001 – Stara Vrhnika, ki je v lasti pobudnika Hamex, d.o.o.. Preoblikovanje se izvede na način, da se zemljišče na skrajnem južnem delu izvornega območja v skupni površini cca 184,0 m^2, ki je po dejanski rabi gozd, izvzame, z izvzeto površino pa se izvede preoblikovanje na jugovzhodni strani območja ob vstopu v proizvodni kompleks na površinah z dejansko nrp K2 – druga kmetijska zemljišča. V sklopu ciljnih sprememb se izvede tudi uskladitev predmetnega območja EUP s parcelnim stanjem in sicer na nov kataster urejenih meja.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje, ki je predmet CS OPN in območje njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnih varstvenih območij (Natura 2000) in zavarovanih območij. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja **ni treba** izvesti.

Pripravila:
Anja Šolar Levar, univ. dipl. geog.
naravovarstvena svetnica

Denis Žitnik, univ. dipl. inž. gozd.
naravovarstveni svetnik
vodja OE Ljubljana

Poslati:
- naslovniku po e pošti na naslov [redacted] obcina.vrhnika@vrhnika.si